

Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.08.2020

№ 2521

г. Благовещенск

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Благовещенск, ул. Чайковского, 165,  
признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 29.03.2019 № 152 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Амурской области на период 2019-2025 годов», п. 3 ст. 3, ст. 19.3 Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540, заключения городской межведомственной комиссии по признанию помещения муниципального жилищного фонда жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 10.02.2012, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка ЗУ 1 на кадастровом плане территории (приложение), расположенного в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3), из категории земель населенных пунктов, площадью 1765 кв. м, с видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: ул. Чайковского, 165;

2. Изъять для муниципальных нужд:

2.1 земельный участок ЗУ1;

2.2 жилые помещения – квартиры № 1, 4, 6, 7, 8, 10, 15, 16, в многоквартирном доме, по адресу: город Благовещенск, ул. Чайковского, 165;

3. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1 опубликовать настоящее постановление в газете «Благовещенск» и разместить на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.2 направить копию настоящего постановления собственникам изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении;

3.3 направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области.

4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить 1 экземпляр настоящего постановления в ФГБУ «ФКП Росреестра» в течение 5 рабочих дней.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Благовещенска

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'O' followed by several loops and a horizontal line extending to the right.


О.Г. Имамеев

Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории

| Условный номер земельного участка - _____                  |               |              |
|--|---------------|--------------|
| Площадь земельного участка <u>1765 кв.м</u> м <sup>2</sup> |               |              |
| Обозначение<br>характерных точек границ                    | Координаты, м |              |
|  | X             | Y            |
| H1   | 455766.4538   | 3288980.7361 |
| H2   | 455723.3344   | 3288974.0000 |
| H3   | 455718.2374   | 3289014.2545 |
| H4   | 455732.0905   | 3289016.5282 |
| H5   | 455731.6963   | 3289017.8570 |
| H6   | 455737.6137   | 3289018.6857 |
| H7   | 455750.0392   | 3289023.3449 |
| H8   | 455751.6282   | 3289023.6599 |
| H9   | 455752.1987   | 3289020.3517 |
| H10  | 455758.1754   | 3289021.4106 |
| H11  | 455766.4538   | 3288980.7361 |

Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:  - образуемый земельный участок