



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2023

№ 3181

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения
ВЛ – 10 кВ ПС Северная Ф-2

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (вх. адм. от 18.05.2023 № 3554з), доверенность от 18.10.2022 рег. № 28/64-н/28-2022-3-1037, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 19.05.2023 № КУВИ-001/2023-115519349 (кадастровый номер 28:01:000000:12445), № КУВИ-001/2023-115416799 (кадастровый номер 28:01:020015:227), № КУВИ-001/2023-115416786 (кадастровый номер 28:01:020015:739), № КУВИ-001/2023-115416787 (кадастровый номер 28:01:020015:270), № КУВИ-001/2023-115416808 (кадастровый номер 28:01:000000:2922), № КУВИ-001/2023-115416803 (кадастровый номер 28:01:020015:527), № КУВИ-001/2023-115416809 (кадастровый номер 28:01:020014:41), № КУВИ-001/2023-115416781 (кадастровый номер 28:01:020014:51), № КУВИ-001/2023-115416784 (кадастровый номер 28:01:000000:11082), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 49 лет, для размещения ВЛ-10 кВ ПС Северная Ф-2 в отношении:

1) части площадью 6,9 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020015:227, расположенного в СПУ-3, с видом разрешенного использования – для размещения сквера;

2) части площадью 0,2 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020015:739, расположенного в СПУ-3, с видом разрешенного использования – объекты придорожного сервиса;

3) части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020015:270, расположенного в СПУ-3, с видом разрешенного использования – для размещения складских объектов;

4) части площадью 13,9 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:2922 (многоконтурный), расположенного в г. Благовещенск, с видом разрешенного использования – размещение воздушной линии электропередач ВЛ-10 кВ;

5) части площадью 0,4 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020015:527 (многоконтурный), расположенного в СПУ-3, с видом разрешенного использования – для коммунального обслуживания (ВЛ-10 кВ);

6) части площадью 0,9 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020014:41, расположенного в СПУ-4, с видом разрешенного использования – размещение систем водоснабжения и канализации по объекту: «Строительство, реконструкция и расширение систем водоснабжения и канализации в городе Благовещенске (водовод от насосной станции второго подъема водозабора «Северный» до распределительной сети города)»;

7) части площадью 6,6 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020014:51, расположенного в СПУ-4, с видом разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования;

8) части площадью 1,8 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:11082 (многоконтурный), расположенного в СПУ-4, с видом разрешенного использования – коммунальное обслуживание (ВЛ-10 кВ);

9) земель, государственная собственность на которые не разграничена:

- площадью 86,7 кв. м, расположенных в СПУ-3 (кадастровый квартал 28:01:020015);

- площадью 62 кв. м, расположенных в СПУ-4 (кадастровый квартал 28:01:020014);

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 28, адрес электронной почты: doc@drsk.ru, Shtukaturova-IV@amur.drsk.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения ВЛ – 10 кВ ПС Северная Ф-2.

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Установить в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при эксплуатации ВЛ-10 кВ ПС Северная Ф-2.

6. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации ВЛ-10 кВ ПС Северная Ф-2.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенска» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 АО «ДРСК» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 28A853D87D697B51D1FE02991E20ACB8

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 09.01.2023 по 03.04.2024