Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.11.2026 № 6396

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешённый
вид использования земельного участка,
предлагаемого к образованию в квартале 502

Рассмотрев заявление земельного управления администрации города Благовещенска (исх. 8497з от 22.09.2026), в соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утверждёнными постановлением администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479 (далее – Правила), на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 16.11.2026,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить для земельного участка ориентировочной площадью 2521 кв.м, предлагаемого к образованию в квартале 502, расположенного в многофункциональной общественно-деловой зоне (ОД-1) (согласно прилагаемой схеме), разрешение на условно разрешённый вид использования – «ремонт автомобилей», код 4.9.1.4.

Основания принятого решения – при проведении публичных слушаний в установленном порядке заявок не поступило, отрицательного мнения правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства не выявлено.

2. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в Управление Росреестра по Амурской области для внесения изменений в сведения кадастрового учёта в части разрешенного использования земельного участка.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

4. Управлению по документационному обеспечению управления направить в течение 5 рабочих дней настоящее постановление в Управление Росреестра по Амурской области (для сведения).

5. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru).

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска В.А. Рудненок

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 74F357CB7FDC6FCB6D389BB50DB9620E
Владелец **Рудненок Виталий Александрович**
Действителен с 21.10.2026 по 14.01.2028