



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.06.2026

№ 2971

г. Благовещенск

**Об установлении публичного сервитута для размещения сети холодного водоснабжения**

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 21.05.2026 № 4534з), доверенности от 26.01.2026 рег. № 77/46-н/77-2026-8-81, от 03.04.2026 № 37, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:000000:10086 от 21.05.2026 № КУВИ-001/2026-69283392, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе сети холодного водоснабжения от 15.07.2025 № 06-/-30811, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сети холодного водоснабжения в отношении части площадью 13 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:10086, расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – размещение сетей водопровода (закольцовка по ул. Кузнечная).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: e.kirushina@amurcomsys.ru, acs@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сети холодного водоснабжения согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сети холодного водоснабжения.

5. Срок, в течение которого использование части площадью 13 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:10086 в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 3 месяца.

7. ООО «АКС»:

7.1 соблюдения требований СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

7.2 привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации сети холодного водоснабжения.

8. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

9. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

9.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

9.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Иمامеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E4D9647D50EE36C370448F5EAF369457

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 13.11.2025 по 06.02.2027