

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастровых кварталов с учетными
номерами: 28:01:010318, 28:01:010319, 28:01:010320, 28:01:010321,
28:01:010323, 28:01:010325

при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с

муниципальным контрактом

от " 08 " мая 20 24 г. № 2024.0127

г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, каб. 223

(место проведения заседания)

" 30 " сентября 20 24 г.

№ 02

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Одарий Ольга Александровна
(ф.и.о.)

Заместитель начальника управления архитектуры и
градостроительства администрации города Благовещенска
(место работы и должность)²

Члены комиссии:

- | | |
|---|--|
| 1. Покарсева Ольга Михайловна
(ф.и.о.) | Начальник земельного управления администрации города
Благовещенска, секретарь комиссии
(место работы и должность) ² |
| 2. Груничева Татьяна
Геннадьевна
(ф.и.о.) | Начальник информационно-картографического отдела
министерства имущественных отношений Амурской области
(место работы и должность) ² |
| 3. Баяндина Юлия Сергеевна
(ф.и.о.) | Консультант информационно-картографического отдела
министерства имущественных отношений Амурской области
(место работы и должность) ² |
| 4. Аникина Мария
Владимировна
(ф.и.о.) | Заместитель начальника отдела управления федеральным
имуществом ТУ Росимущества по Амурской области
(место работы и должность) ² |
| 5. Цыбин Николай Генрихович
(ф.и.о.) | Представитель саморегулируемой организации Ассоциации
СРО «Объединение кадастровых инженеров»
(место работы и должность) ² |
| 6. Ивасюк Сергей Иванович
(ф.и.о.) | Представитель СРО Ассоциация «Гильдия кадастровых
инженеров»
(место работы и должность) ² |

Приглашенные лица:

- | | |
|---|---|
| 1. Горькова Лилия Михайловна
(ф.и.о.) | представитель ООО «КадастрПро»
(место работы и должность) ² |
| 2. Товник Александр
Викторович
(ф.и.о.) | Заместитель начальника земельного управления
администрации города Благовещенска
(место работы и должность) ² |

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР,
1. проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КТПР
(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Горькова Л.М.

(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КТПР
(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Спирину А.А.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

В рамках исполнения муниципального контракта на выполнение ККР от 08.05.2024 № 2024.0127 подрядчиком были обследованы территории 6 кадастровых кварталов, проведен анализ запрошенных сведений, осуществлено обследование территории, подготовлены и направлены в администрацию города Благовещенска и личный кабинет кадастрового инженера проекты КТПР. Полученные замечания администрации города Благовещенска учтены и повторно подготовлен и направлен КТПР по кварталу 28:01:010323. КТПР кварталов 28:01:010318, 28:01:010319, 28:01:010320, 28:01:010321, 28:01:010325 находятся на доработке по полученным замечаниям.

Выступили:

1. Товник А.В., Груничева Т.Г.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

- КТПР в отношении кварталов 28:01:010318, 28:01:010319, 28:01:010320, 28:01:010321, 28:01:010325 в окончательной редакции не представлены, находятся на доработке, принимать к утверждению после доработки по замечаниям администрации города Благовещенска;

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:010313	от 16.07.2024 № б/н
2	КТПР кадастрового квартала 28:01:010314	от 16.07.2024 № б/н
3	КТПР кадастрового квартала 28:01:010315	от 16.07.2024 № б/н

Решили:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» исправить КТПР квартала 28:01:010313 по замечаниям администрации города Благовещенска, оформить его в окончательной редакции и направить в согласительную комиссию в кратчайшие сроки;

- КТПР по кварталам 28:01:010314, 28:01:010315 рекомендовать утвердить.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
7	0	0

Особое мнение:

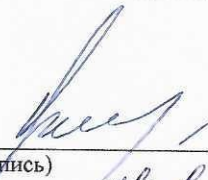


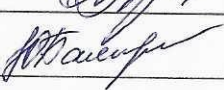
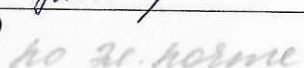
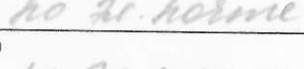
Подпись:

Заместитель председателя
комиссии


(подпись)

О.А. Одарий
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	 (подпись)	О.М. Покарева (ф.и.о.)
2.	 (подпись)	М.В. Аникина (ф.и.о.)
3.	 (подпись)	Т.Г. Груничева (ф.и.о.)
4.	 (подпись)	Ю.С. Баяндина (ф.и.о.)
5.	 (подпись)	Н.Г. Цыбин (ф.и.о.)
5.	 (подпись)	С.И. Ивасюк (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

по КТПР кадастрового квартала 28.01.010323 в администрации города Яснополянского, комитет
государственного имущества по делам городского хозяйства, по возможности утвердить
проект при подготовке проекта выполнения КТР в пределах 95 % от кадастровой
стоимости квартала;

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки, от
№ 1

1	КТПР кадастрового квартала 28.01.010318	от 30.07.2024 № 001
	КТПР кадастрового квартала 28.01.010319	от 17.07.2024 № 001
	КТПР кадастрового квартала 28.01.010320	от 30.07.2024 № 001
	КТПР кадастрового квартала 28.01.010321	от 30.07.2024 № 001
	КТПР кадастрового квартала 28.01.010322	от 17.07.2024 № 001
	КТПР кадастрового квартала 28.01.010323	от 17.07.2024 № 001

Решение
рекомендовать ООО «КадастрПроект» выполнить КТР кварталов 28.01.010318, 28.01.010319,
28.01.010320, 28.01.010321, 28.01.010322, 28.01.010323 по замечаниям администрации города Яснополянского,
комитет государственного имущества по делам городского хозяйства и направить в соответствии с
протоколом заседания комиссии в администрацию города Яснополянского, комитет государственного
имущества, по возможности утвердить.

Содержание протокола решения и обоснование его принятия, в том числе сведения о рассмотрении документов, рассмотренных комиссией, по существу оснований для принятия решения

по результатам	принято	отклонено
0	0	0

Особое мнение

Члены комиссии
Председатель комиссии
Секретарь комиссии

1	Подпись	Подпись
2	Подпись	Подпись
3	Подпись	Подпись
4	Подпись	Подпись
5	Подпись	Подпись
6	Подпись	Подпись
7	Подпись	Подпись
8	Подпись	Подпись
9	Подпись	Подпись
10	Подпись	Подпись

С. 100/100, 100/100, 100/100, 100/100

- по КТПР квартала 28:01:010323 в администрации города Благовещенска замечания отсутствуют, возражения по данным кварталам не поступали, возможно утвердить
- участь при подготовке полноту выполнения ККР в пределах 95 % от всех объектов недвижимости в квартале.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по повестки дня № 1 :

1	КТПР кадастрового квартала 28:01:010318	от 30.07.2024 № 6/н
2	КТПР кадастрового квартала 28:01:010319	от 17.07.2024 № 6/н
3	КТПР кадастрового квартала 28:01:010320	от 30.07.2024 № 6/н
4	КТПР кадастрового квартала 28:01:010321	от 30.07.2024 № 6/н
5	КТПР кадастрового квартала 28:01:010323	от 17.07.2024 № 6/н
6	КТПР кадастрового квартала 28:01:010325	от 17.07.2024 № 6/н

Решили:

- рекомендовать ООО «КадастрПро» исправить КТПР кварталов 28:01:010318, 28:01:010319, 28:01:010320, 28:01:010321, 28:01:010325 по замечаниям администрации города Благовещенска, оформить его в окончательной редакции и направить в согласительную комиссию в кратчайшие сроки;
- КТПР по кварталу 28:01:010323 рекомендовать утвердить.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
7	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Председатель комиссии

Одарий О.А.

(подпись)

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	Покарева О.М.
(подпись)	(ф.и.о.)
2.	Груничена Т.Г.
(подпись)	(ф.и.о.)
3.	Баяндина Ю.С.
(подпись)	(ф.и.о.)
4.	Аникина М.В.
(подпись)	(ф.и.о.)
5.	Цыбин Н.Г.
(подпись)	(ф.и.о.)
6.	Ивасюк С.И.
(подпись)	(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.		
(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)