Приложение № 1

к постановлению мэра

города Благовещенска

от 03.09.2024 № 94

**Перечень  
объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции.**

Жилищные условия являются одним из факторов, напрямую влияющих на качество жизни населения. Поспособствовать повышению качества жизни и привлекательности города может доступное, качественное и безопасное жилье.

В связи с этим решениями мастер-плана предусмотрена ликвидация всего аварийного и непригодного для проживания жилья, общей площадью 612 кв. м (общая площадь жилых помещений – 569 кв. м).

Кроме аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, также сносу подлежат следующие объекты, препятствующие комплексному и системному развитию территории:

* 133 индивидуальных жилых домов общей площадью 10261 кв. м, общая площадь жилых помещений – 9918 кв. м;
* 34 многоквартирных дома общей площадью 4633 кв. м, общая площадь жилых помещений – 3813 кв. м.

Таким образом, общая площадь подлежащих сносу жилых объектов составляет 15506 кв. м (общая площадь жилых помещений – 14300 кв. м).

Решениями мастер-плана предусмотрено сохранение 6 жилых домов общей площадью 11257 кв. м, общей площадью жилых помещений – 8270 кв. м (Таблица 1).

В границах территории комплексного развития предусмотрено размещение 21 многоквартирного дома (Таблица 2). В квартале № 178 запланировано размещение одного многоквартирного дома (14-16 этажей) и жилого комплекса этажностью   
14-16 этажей. В кварталах № 180 и 181 предлагается строительство пяти многоквартирных домов, в том числе переменной этажности (10-12 этажей). В кварталах № 182 и 183 предусмотрено развитие многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки, путем размещения восьмиэтажного жилого комплекса с нежилыми помещениями «Городская вилла» со встроенной стоянкой автомобилей, а также двух многоквартирных домов. Застройка квартала № 186 планируется двумя многоэтажными многоквартирными домами этажностью 9-12 этажей. В квартале № 187 предложено строительство двенадцатиэтажного многоквартирного дома. В кварталах № 188 и 189 запланировано строительство трех многоквартирных домов. На территории квартала № 190 мастер-планом заложено строительство одного объекта жилого назначения этажностью от 10 до 12 этажей. В квартале № 193 предусмотрено размещение четырёх многоэтажных многоквартирных домов, в том числе переменной этажности (10-12 этажей). Также у части проектируемых домов предусмотрены встроенные стоянки автомобилей и нежилые помещения под коммерческую и/или социальную инфраструктуру. Параметры планируемой жилой застройки в разрезе кварталов представлены ниже (Таблица №3).

На территории комплексного развития большая часть объектов капитального строительства нежилого назначения планируется сохранить:

– 3 административных здания (ул. Пионерская, 83, ул. Ломоносова, 179, ул. 50 лет Октября, 105);

– гостиницу (ул. Забурхановская, 17);

– здание кафе «Синьюй» (ул. Пионерская, 53);

– здание бизнес центра «Оазис» (ул. Октябрьская 173/1);

– здание прачечной-химчистки «Коврик-РУ» (ул. Островского, 94);

– хозяйственный корпус (ул. Островского);

– гаражи (квартал № 186) (за исключением гаражей в таблице «Перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу»);

Объекты капитального строительства общественного назначения: ГБУ АО «Благовещенская ГСББЖ» и Управление ветеринарии Амурской области, ГАУ ДПО «Амурский областной институт развития образования» (ул. Октябрьская, 155) также сохраняются в границах территории комплексного развития.

Немалая часть объектов капитального строительства нежилого назначения, препятствующих реализации комплексного развития, планируется к сносу:

– автомойка (ул. Островского);

– автосервис (ул. 50 лет Октября, 68);

– декор-студия Стиль (ул. Свободная, 140);

– летняя кухня, относящиеся к дому по ул. Чехова, 179;

– гараж (ул. Свободная, 139);

– гараж (ул. Свободная, 151);

– гараж (ул. Островского, 89);

– автомойка (ул. 50 лет Октября, 107);

– гаражи (ул. 50 лет Октября);

– гаражи (ул. Островского, 92);

– хозяйственный корпус (ул. Островского);

– гаражи (квартал № 193);

– гаражи (ул. 50 лет Октября, 50/2);

– хозяйственный корпус (квартал № 193);

– хозяйственный корпус (ул. 50 лет Октября);

– 6 административных зданий (ул. Островского 97в, ул. Пионерская, 59, ул. 50 лет Октября, 74, ул. Октябрьская, 163, ул. 50 лет Октября 109, ул. 50 лет Октября, 107);

– магазин пиротехники Domino-Фейерверки (ул. 50 лет Октября, 97/2);

– здание магазина «Угловой» (ул. Пионерская, 73);

– здание мини-маркета (ул. Свободная, 145);

– 2 магазина (ул. Островского, 112, ул. 50 лет Октября, 76).

Таблица 1 – Перечень сохраняемых объектов жилого назначения с основными характеристиками

| № п/п | Тип жилой застройки | Наименование объекта | Адрес | Этажность | Площадь застройки,  кв. м | Общая площадь, кв. м | Общая площадь жилых помещений, кв. м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Индивидуальная жилая застройка | Индивидуальный жилой дом | ул. Свободная, 143 | 3 | 94 | 225 | 225 |
| 2 | Индивидуальная жилая застройка | Индивидуальный жилой дом | ул. Забурхановская, 15 | 1 | 163 | 131 | 131 |
| 3 | Индивидуальная жилая застройка | Индивидуальный жилой дом | ул. Свободная, 141 | 3 | 301 | 722 | 722 |
| 4 | Малоэтажная жилой застройки | Многоквартирный дом | ул. Пионерская, 81 | 3 | 138 | 332 | 299 |
| 5 | Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом | ул. Островского, 118 | 10 | 576 | 4611 | 3228 |
| 6 | Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом | ул. Свободная, 135 | 10 | 654 | 5236 | 3665 |

Таблица 2 – Перечень проектируемых объектов жилого назначения с основными характеристиками

| Тип жилой застройки | Наименование объекта | Этажность | Площадь застройки, кв. м. | Общая площадь,  кв. м | Общая площадь жилых помещений, кв. м | Общая площадь нежилых помещений, кв. м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Квартал № 178* | | | | | | |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями | 14,16 | 3502 | 42136 | 27532 | 1960 |
| Многоэтажная жилая застройка | Жилой комплекс с нежилыми помещениями | 14,16 | 3023 | 32238 | 20294 | 2640 |
| *Кварталы № 180 и 181* | | | | | | |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 10,12 | 1499 | 14725 | 8986 | 587 |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом | 16 | 527 | 6739 | 4717 | - |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 10,12 | 1499 | 15139 | 8107 | 1420 |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 16 | 904 | 7463 | 4420 | 295 |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 16 | 904 | 7463 | 4420 | 295 |
| *Кварталы № 182 и 183* | | | | | | |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 10,12 | 1499 | 15193 | 8732 | 839 |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 10,12 | 1909 | 15855 | 8148 | 2083 |
| Среднеэтажная жилая застройка | Жилой комплекс с нежилыми помещениями «Городская вилла» со встроенной стоянкой автомобилей | 8 | 1554 | 8651 | 4538 | 648 |
| *Квартал № 186* | | | | | | |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями | 9 | 1436 | 10342 | 7191 | 950 |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 10,12 | 4239 | 22179 | 12565 | 1302 |
| *Квартал № 187* | | | | | | |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями | 12 | 1743 | 16733 | 10737 | 976 |
| *Кварталы № 188 и 189* | | | | | | |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 10,12 | 1723 | 14661 | 8225 | 1198 |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 10 | 898 | 8161 | 4530 | 502 |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 10 | 898 | 8161 | 4530 | 502 |
| *Квартал № 190* | | | | | | |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 10,12 | 1049 | 10236 | 5960 | 587 |
| *Квартал № 193* | | | | | | |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 12 | 1347 | 9306 | 5280 | 480 |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 10,12 | 4605 | 35809 | 21236 | 1668 |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 12 | 1851 | 14669 | 8113 | 1766 |
| Многоэтажная жилая застройка | Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей | 10,12 | 4239 | 22179 | 12565 | 1302 |

Таблица 3 – Параметры планируемой жилой застройки в разрезе кварталов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер квартала | Площадь, га | Количество домов, ед. | Площадь застройки,  кв. м | Общая площадь,  кв. м | Общая площадь жилых помещений,  кв. м | Общая площадь нежилых помещений,  кв. м | Плотность жилой застройки,  кв. м на га\* |
| № 178 | 3,3 | 2 | 6525 | 74374 | 47826 | 4600 | 22111 |
| № 180 и 181 | 2,7 | 5 | 5333 | 51529 | 30650 | 2597 | 22089 |
| № 182 и 183 | 3,1 | 3 | 4962 | 39699 | 21418 | 3570 | 12848 |
| № 186 | 4,6 | 2 | 5675 | 32521 | 19756 | 2252 | 7070 |
| № 187 | 1,0 | 1 | 1743 | 16733 | 10737 | 976 | 19686 |
| № 188 и 189 | 2,5 | 3 | 3519 | 30983 | 17285 | 2202 | 13147 |
| № 190 | 1,2 | 1 | 1049 | 10236 | 5960 | 587 | 18244 |
| № 193 | 4,9 | 4 | 12042 | 81963 | 47194 | 5216 | 16727 |
| Итого | 23,3 | 21 | 40848 | 338038 | 200826 | 22000 | 16025 |
| Примечание – \* – При расчете плотности жилой застройки учитываются сохраняемые и проектируемые жилые дома | | | | | | | |

**Перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу**

| П /п | Объект капитального строительства (ОКС) | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС | Адрес | Форма собственности ЗУ | Пригодность для эксплуатации ОКС | Физический износ ОКС, % | | Подключение ОКС к централизованным  системам коммунальной инфраструктуры  ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует) | | | | | Мероприятия в отношении объекта недвижимости |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Водоснабжение | | Водоотведение | Теплоснабжение | |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | | 9 | 10 | | 11 |
| Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Многоквартирный жилой дом  (2- хквартирный) | 28:01:010183:13, 28:01:010183:6 | ул. Свободная, 159 | Муниципальная собственность | Аварийный | | 71 | | - | - | | - | ОКС расселен, снесен |
| 2 | Многоквартирный жилой дом  (2- хквартирный;  квартиры в муниципальной собственности) | 28:01:010180:13 | ул. Чехова, 184 | Муниципальная собственность | Аварийный | | 74 | | - | - | | - | ОКС расселен |
| 3 | Многоквартирный жилой дом  (4- хквартирный; квартиры в муниципальной собственности) | 28:01:010178:135 | ул. Пионерская, 69 | Муниципальная собственность | Аварийный | | 60 | | - | - | | - | ОКС расселен |
| 4 | Многоквартирный жилой дом  (3- хквартирный; квартиры в муниципальной собственности) | 28:01:010193:160 | ул. Октябрьская, 159/1 | Муниципальная собственность | Аварийный | | 60 | | - | - | | - | ОКС расселен |
| 5 | Многоквартирный жилой дом  (2- хквартирный; квартиры в муниципальной собственности) | 28:01:010193:51 | ул. Шимановского, 100 | Муниципальная собственность | Аварийный | | 65 | | - | - | | - | ОКС расселен |
| Иные объекты капитального строительства, соответствующие требованиям [части 3 статьи 65](consultantplus://offline/ref=BCD37D01A5E6931540A75A84D7022F10495375DC86BA837A434B778147C8ABB02391DE153236033809F8A5360BCE7EF379E4B9C9A68Bk7jAE) Градостроительного кодекса Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | |
| Объекты индивидуального жилищного строительства и многоквартирных домов | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010190:46 | ул. Высокая, 140/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 2 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010190:22 | ул. 50 лет Октября, 113 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 3 | Многоквартирный жилой дом  (2- хквартирный) | 28:01:010190:6 | ул. 50 лет Октября, 113/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 69 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 4 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010190:5 | ул. Высокая, 134 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 5 | Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010189:174) | 28:01:010189:13 | ул. Свободная, 142 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 6 | Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010189:62) | 28:01:010189:14 | ул. Чехова, 157 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 7 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010189:5 | ул. Свободная, 146 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 8 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010189:16 | ул. Свободная, 144 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 9 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010189:12 | ул. Свободная, 138 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 10 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010189:2 | ул. Чехова, 163 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 11 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010189:7 | ул. Чехова, 159 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 12 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010189:4 | ул. Чехова, 161 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 13 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010189:43 | ул. Свободная, 136 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 14 | Многоквартирный жилой дом  (12-тиквартирный; 1 квартира в муниципальной собственности) | 28:01:010188:7 | ул. 50 лет Октября, 103/1 | Общая долевая собственность собственников помещений в силу закона | Пригодный для эксплуатации | | 33 | | + | + | | + | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 15 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:18 | ул. Высокая, 148 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 16 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:11 | ул. Высокая, 158 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 17 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:16 | ул. Высокая, 156 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 18 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:17 | ул. Высокая, 150 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 19 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:9 | ул. Высокая, 152 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 20 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:8 | ул. Свободная, 157 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 21 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:8 | ул. Свободная, 155 б | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 22 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:2 | ул. Свободная, 147 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 23 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:14 | ул. Свободная, 153 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 24 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:20 | ул. Свободная, 161 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 25 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:21 | ул. Свободная, 155 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 26 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:1 | ул. Свободная, 149 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 27 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:10 | ул. Свободная, 151 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 28 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010182:6 | ул. Забурхановская, 9 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 29 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010182:9 | ул. Забурхановская, 5 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 30 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010182:19 | ул. Забурхановская, 11 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 31 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010182:12 | ул. Забурхановская, 3 | Частная собственность | Непригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 32 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010182:2 | ул. Пионерская, 87 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 33 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010182:13 | ул. Свободная, 152 | Частная собственность | Непригодный для эксплуатации | | 72 | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 34 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010182:5 | ул. Свободная, 154 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 35 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010182:4 | ул. Свободная, 162 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 36 | Многоквартирный жилой дом  (2- хквартирный) | 28:01:010182:3 | ул. Свободная, 160 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 65 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 37 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010182:7 | ул. Свободная, 156 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 38 | Многоквартирный жилой дом  (2- хквартирный) | 28:01:010182:16 | ул. Свободная, 164 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 67 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 39 | Многоквартирный жилой дом  (2- хквартирный) | 28:01:010182:70, 28:01:010182:71 | ул. Свободная, 166 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 40 | Многоквартирный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010181:29)  (2- хквартирный) | 28:01:010181:11 | ул. Чехова, 181 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 60 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 41 | Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010181:63) | 28:01:010181:16 | ул. Забурхановская, 6 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 42 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010181:2 | ул. Забурхановская, 8 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 43 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010181:13 | ул. Забурхановская, 4 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 44 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010181:10 | ул. Забурхановская, 16 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 45 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010181:12 | ул. Забурхановская, 10 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 46 | Многоквартирный жилой дом  (3-хквартирный) | 28:01:010181:50 | ул. Забурхановская, 12 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 22 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 47 | Многоквартирный жилой дом  (2- хквартирный) | 28:01:010181:18 | ул. Чехова, 183 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 33 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 48 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010181:5 | ул. Чехова, 177 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 49 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010181:17 | ул. Чехова, 179 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 50 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010181:7 | ул. Чехова, 169 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 51 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010181:3 | ул. Чехова, 175 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 52 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010181:15 | ул. Чехова, 173 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 53 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010181:6 | ул. Чехова, 171 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 54 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010180:165 | ул. Чехова, 176 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 55 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010180:14 | ул. Чехова, 182 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 56 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010180:164 | ул. Чехова, 180 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 57 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010180:6 | ул. Чехова, 186 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 58 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010180:5 | ул. Чехова, 182/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 59 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010180:165 | ул. Чехова, 178 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 60 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010180:15 | ул. Ломоносова, 189 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 73 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 61 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010180:8 | ул. Пионерская, 75 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 62 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010187:9 | ул. 50 лет Октября, 95 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 63 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010187:9 | ул. 50 лет Октября, 95/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 64 | Индивидуальный жилой дом | сведения в ЕГРН отсутствуют | ул. Ломоносова, 140 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ОКС |
| 65 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010187:35 | ул. Островского, 102 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 66 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010187:18 | ул. Северная, 137 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 67 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010187:11 | ул. Северная, 139 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 68 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010187:28 | ул. Северная, 133 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 69 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010187:36 | ул. Северная, 135 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 70 | Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010187:106) | 28:01:010187:52 | ул. Ломоносова, 136 Б | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 71 | Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010187:80) | 28:01:010187:8 | ул. Ломоносова, 138 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 72 | Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010187:97) | 28:01:010187:5 | ул. Ломоносова, 134 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 73 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:66 | ул. Октябрьская, 189 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 74 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010178:44 | ул. Октябрьская, 193 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 54 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 75 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:65 | ул. Октябрьская, 189/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 76 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:24 | ул. Октябрьская, 181/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 77 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:4 | ул. 50 лет Октября, 48 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 78 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:5 | ул. Октябрьская, 187 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 79 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010178:35 | ул. Октябрьская, 185 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 80 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010178:43 | ул. Октябрьская, 183 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 46 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 81 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:29 | ул. Пионерская, 55 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 82 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:28 | ул. Пионерская, 59/2 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 83 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:3 | ул. Пионерская, 59/8 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 84 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:7 | ул. Пионерская, 59/6 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 85 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:23 | ул. Пионерская, 59/4 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 86 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:19 | ул. Пионерская, 59/3 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 87 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:34 | ул. Пионерская, 67 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 88 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:9 | ул. Пионерская, 59/7 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 89 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:20 | ул. Пионерская, 59/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 90 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:31 | ул. Пионерская, 63 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 91 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:37 | ул. Пионерская, 59/5 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 92 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:16 | ул. Пионерская, 57 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 93 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:18 | ул. Пионерская, 59/10 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 94 | Многоквартирный жилой дом | 28:01:010178:134 | ул. Северная, 160 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 49 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 95 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010178:10 | ул. Северная, 158 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 96 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:57 | ул. Пионерская, 61/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 97 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:26 | ул. Пионерская, 61 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 98 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:39 | ул. Северная, 156/2 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 99 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:21 | ул. 50 лет Октября, 81/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 100 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:5 | ул. 50 лет Октября, 83 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 101 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:23 | ул. 50 лет Октября, 85 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 102 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:3 | ул. 50 лет Октября, 83/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 103 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:2 | ул. 50 лет Октября, 85/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 104 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:24 | ул. Октябрьская, 169/6 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 105 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:1 | ул. Октябрьская, 169/2 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 106 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:11 | ул. Октябрьская, 169/4 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 107 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:15 | ул. Октябрьская, 169/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 108 | Многоквартирный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010186:117)  (2-хквартирный;  1 квартира в муниципальной собственности) | 28:01:010186:12 | ул. Октябрьская, 169/8 | Общая долевая собственность физических лиц и муниципального образования | Пригодный для эксплуатации | | 59 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 109 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010186:27 | ул. Октябрьская, 169/3 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 110 | Многоквартирный жилой дом  (4-хквартирный;  2 квартиры в муниципальной собственности) | 28:01:010186:33 | ул. Октябрьская, 171 | Общая долевая собственность физических лиц и муниципального образования | Пригодный для эксплуатации | | 61 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 111 | Многоквартирный жилой дом  (4-хквартирный, 1 комната в квартире в муниципальной собственности) | 28:01:010186:13 | ул. Октябрьская, 169 | Общая долевая собственность физических лиц и муниципального образования | Пригодный для эксплуатации | | 59 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 112 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:19 | ул. Островского, 90 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 113 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010186:4 | ул. Островского, 98 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 69 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 114 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:7 | ул. Северная, 132 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 115 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:25 | ул. Северная, 134 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 116 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:30 | ул. Северная, 138 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 117 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:32 | ул. Северная, 136/2 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 118 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:31 | ул. Северная, 136 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 119 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:26 | ул. Октябрьская, 161/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 120 | Многоквартирный жилой дом | 28:01:010193:53 | ул. Октябрьская, 157/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 121 | Многоквартирный жилой дом | 28:01:010193:159 | ул. Октябрьская, 159А | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | + | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 122 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010193:29 | ул. Октябрьская, 157/2 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 69 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 123 | Многоквартирный жилой дом  (3-хквартирный) | 28:01:010193:52 | ул. Октябрьская, 157 Е | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | + | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 124 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010193:22 | ул. Октябрьская, 153 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 54 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 125 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010193:12 | ул. Октябрьская, 157в | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 126 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010193:40 | ул. Октябрьская, 165 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 35 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 127 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:45 | ул. Островского, 93/9 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 128 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:19 | ул. Островского, 93/3 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 129 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:10 | ул. Островского, 93/4 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 130 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:152 | ул. Островского, 97 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 131 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010193:42 | ул. Островского, 93/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 63 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 132 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:47 | ул. Островского, 97/3 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 133 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:11 | ул. Островского, 95 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 134 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:44 | ул. Островского, 93/7 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 135 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:71 | ул. Островского, 97/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 136 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:21 | ул. Островского, 89 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 137 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:33 | ул. Островского, 93/2 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 138 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:41 | ул. Островского, 91 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 139 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010193:16 | ул. Островского, 93 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 68 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 140 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:14 | ул. Северная, 116 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 141 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:36 | ул. Северная, 128 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 142 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:58 | ул. Северная, 124/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 143 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:34 | ул. Северная, 126 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 144 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010193:9 | ул. Северная, 122 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 66 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 145 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:37 | ул. Шимановского, 106 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 146 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:20 | ул. Шимановского, 108 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 147 | Многоквартирный жилой дом | 28:01:010193:1 | ул. Шимановского, 102 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 148 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:35 | ул. Шимановского, 104 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 149 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010193:69 | ул. Шимановского, 112 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 68 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 150 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:28 | ул. Северная, 120 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 151 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:3 | ул. Пионерская, 91/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 152 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010189:15 | ул. Свободная, 140 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 153 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:16 | ул. Островского, 88 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 154 | Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:155) | 28:01:010193:153 | ул. Островского, 99 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 155 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:7 | ул. Пионерская, 89 | Муниципальная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 156 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010182:10 | ул. 50 лет Октября, 72 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 157 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010182:35 | ул. Забурхановская, 7 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 158 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010178:27 | ул. Пионерская, 59 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | 69 | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 159 | Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:151) | 28:01:010193:48 | ул. Островского, 101 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 160 | Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010178:233) | 28:01:010178:38 | ул. Пионерская, 65 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 161 | Многоквартирный жилой дом  (2-хквартирный) | 28:01:010178:24 | ул. Октябрьская, 181 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 162 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010190:22 | ул.50 лет Октября, 113 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 163 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010193:24 | ул. Октябрьская, 151 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 164 | Индивидуальный жилой дом (строящийся) | 28:01:010181:6 | ул. Чехова | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 165 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:15 | ул. Пионерская, 91 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 166 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010187:52 | ул. Ломоносова, 136 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 167 | Индивидуальный жилой дом (строящийся) | 28:01:010193:11 | ул. Островского | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 168 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010186:9 | ул. Островского, 92 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 169 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010178:36 | ул. Октябрьская, 187/1 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 170 | Индивидуальный жилой дом | 28:01:010183:12 | ул. Пионерская, 91а | Частная собственность | Непригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| Нежилые объекты капитального строительства | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Гаражи (5 шт.)  (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:131, 28:01:010193:128, 28:01:010193:126, 28:01:010193:133,  сведения в ЕГРН отсутствуют) | 28:01:010193:4,  28:01:010193:6,  28:01:010193:7,  28:01:010193:23,  28:01:010193:60 | ул. Октябрьская | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 2 | Гараж (кадастровый номер ОКС 28:01:010178:230) | 28:01:010178:2 | ул. 50 лет Октября, 50/2 | Государственная (региональная) собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 3 | Автомойка | 28:01:010186:16 | ул. Островского | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 4 | Хозяйственный корпус | 28:01:010181:4 | ул. 50 лет Октября | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 5 | Летняя кухня (кадастровый номер ОКС 28:01:010181:68) | 28:01:010181:17 | ул. Чехова, 179 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 6 | Гараж | 28:01:010188:7 | ул. 50 лет Октября | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 7 | Гараж | 28:01:010178:36 | ул. 50 лет Октября | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 8 | Гараж (кадастровый номер ОКС 28:01:010178:142) | 28:01:010178:2 | ул. 50 лет Октября, 50/2 | Государственная (региональная) собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 9 | Хозяйственный корпус | 28:01:010193:54 | ул. Октябрьская | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 10 | Автомойка | 28:01:010189:26 | ул. 50 лет Октября, 107 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 11 | Трансформаторная подстанция | 28:01:010178:55 | ул. 50 лет Октября | Муниципальная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Изъятие ЗУ и ОКС |
| 12 | Хозяйственный корпус | 28:01:010186:9 | ул. Островского | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 13 | Гаражи (5 шт.)  (кадастровый номер ОКС 28:01:010186:111, 28:01:010186:112,  28:01:010186:113,  28:01:010186:176, 28:01:010186:177) | 28:01:010186:9 | ул. Островского, 92 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 14 | Гараж | 28:01:010190:7 | ул. Свободная, 139 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 15 | Гаражи (4 шт.) (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:127, 28:01:010193:105, 28:01:010193:104, 28:01:010193:149) | 28:01:010193:15,  28:01:010193:61,  28:01:010193:68,  28:01:010193:145 | ул. Октябрьская | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 16 | Гаражи (2 шт.)  (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:84, 28:01:010193:130) | 28:01:010193:31,  28:01:010193:67 | ул. Октябрьская | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 17 | Гараж (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:275) | 28:01:000000:12596 | ул. Октябрьская | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 18 | Декор-студия Стиль | 28:01:010189:15 | ул. Свободная, 140 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | Данные отсутствуют | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 19 | Гараж | 28:01:010183:10 | ул. Свободная | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 20 | Магазин | 28:01:010183:57, 28:01:010183:56 | ул. 50 лет Октября, 76 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 21 | Административное здание | 28:01:010182:14 | ул. 50 лет Октября, 74 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 22 | Автосервис | 28:01:010181:4 | ул. 50 лет Октября, 68 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 23 | Административное здание | 28:01:010193:54 | ул. Октябрьская, 163 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 24 | Магазин (кадастровый номер ОКС 28:01:010180:46) | 28:01:010180:4 | ул. Пионерская, 73 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 25 | Административное здание (Компания грузоперевозок по Дальнему Востоку «АБРИС») | 28:01:010178:27, 28:01:010178:30 | ул. Пионерская, 59 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 26 | Магазин пиротехники Domino-Фейерверки | 28:01:000000:429 | ул. 50 лет Октября, 97/2 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | + | + | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 27 | Административное здание (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:148) | 28:01:010193:47 | ул. Островского,  97 в | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 28 | Мини-маркет (кадастровый номер ОКС 28:01:010183:55) | 28:01:010183:31 | ул. Свободная, 145 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 29 | Продовольственный магазин | находится на неразграниченной территории | ул. Островского, 112 | - | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 30 | Административное здание | 28:01:010189:25 | ул. 50 лет Октября, 107 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |
| 31 | Гараж | 28:01:010193:21 | ул. Островского, 89 | Частная собственность | Пригодный для эксплуатации | | - | | - | - | | - | Выкуп ЗУ и ОКС |