



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2026

№ 3741

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения сети холодного водоснабжения в квартале 524

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 25.06.2026 № 5944з), доверенности от 26.01.2026 рег. № 77/46-н/77-2026-8-81, от 03.04.2026 № 37, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 26.06.2026 № КУВИ-001/2026-86190942 (кадастровый номер 28:01:020524:174), № КУВИ-001/2026-86190940 (кадастровый номер 28:01:020524:316), № КУВИ-001/2026-86190938 (кадастровый номер 28:01:020524:326), договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 05.08.2024 № 06-/-29525, дополнительное соглашение от 25.08.2025 № 1 к договору № 06-/-29525 от 05.08.2024 года о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сети холодного водоснабжения в отношении:

1) части площадью 63 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020524:174, расположенного в квартале 524, с видом разрешенного использования – земельный участок общего пользования;

2) части площадью 39 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020524:316, расположенного в квартале 524, с видом разрешенного использования – служебные гаражи;

3) части площадью 13 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:020524:326, расположенного в квартале 524, с видом разрешенного использования – служебные гаражи;

4) земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 44 кв. м, расположенных в квартале 524 (кадастровый квартал 28:01:020524).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск,

ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: acs@amurcomsys.ru,
e.kirushina@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сети холодного водоснабжения согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сети холодного водоснабжения.

6. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации сети холодного водоснабжения.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способе связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска

В.А. Рудненко

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00F678F9548F017C856DFA99FE18237D6E

Владелец Рудненко Виталий Александрович

Действителен с 14.04.2026 по 08.07.2027