**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту**

постановления администрации города Благовещенска

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 28:01:020800:3463 в квартале 800 города Благовещенска»

(наименование проекта)

« 25 » июля 2018 г. город Благовещенск

(дата оформления заключения)

Комиссия по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия)

(организатор проведения публичных слушаний)

по результатам проведения публичных слушаний по проекту постановления администрации города Благовещенска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 28:01:020800:3463 в квартале 800 города Благовещенска».

(наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях)

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 14.06.2018 № 46/56.

Постановление мэра города Благовещенска № 29 от 27.06.2018 г. о проведении публичных слушаний с проектом и информационными материалами к нему, оповещение о начале публичных слушаний были опубликованы в газете «Благовещенск» от 29.06.2018 размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Срок проведения публичных слушаний с 29.06.2018 по 27.07.2018 (28 дней) (со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 23 июля 2018.

(реквизиты протокола публичных слушаний)

«19» июля 2018 года на собрании участников публичных слушаниях рассмотрен проект постановления администрации города Благовещенска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 28:01:020800:3463 в квартале 800 города Благовещенска».

(наименование проекта)

В публичных слушаниях приняло участие 8 человек.

(количество участников

публичных слушаний)

Информацию по проекту представил Песков Виталий Витальевич.

В ходе проведения публичных слушаний по проекту от участников публичных слушаний в установленном порядке организатору проведения публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания для включения в протокол публичных слушаний, которые сведены в таблицы:

|  |
| --- |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания |
| ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание | Содержаниевнесенных предложений и (или) замечаний |
| отсутствуют | отсутствуют |

|  |
| --- |
| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний  |
| ФИО участника публичных слушаний, внесшего предложение и (или) замечание | Содержаниевнесенных предложений и (или) замечаний |
| отсутствуют | отсутствуют |

Рассмотрев предложения и замечания по проекту, организатор проведения публичных слушаний рекомендует: предоставить разрешение на отклонение от

(аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности

предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального

учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний

строительства (общественно-торговый центр) для земельного участка с кадастровым

и выводы по результатам публичных слушаний)

номером 28:01:020800:3463 площадью 3149 кв.м, принадлежащего на праве аренды ООО «Авоська», расположенного в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3), в квартале 800 города Благовещенска, в части:

1) минимальных отступов от границ земельного участка до стен здания с западной стороны – уменьшение с 6 м до 1 м;

2) минимальной доли озелененной территории земельного участка – уменьшение с 15% до 1,9%,

в связи с отсутствием письменных предложений и замечаний по обсуждаемому проекту от граждан или юридических лиц.

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии О.В. Залива