



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2022

№ 5621

г. Благовещенск

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению Сторожкова И.В.

Рассмотрев заявление Сторожкова Игоря Владимировича (вх. 7149з от 10.10.2022), в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учётом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 19.10.2022 № 2067/19,

п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила) по предложению Сторожкова И.В. в раздел II «Карта градостроительного зонирования» на карте территориальных зон, приведённой в приложении 1 Правил, территорию в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 28:01:010186:14, 28:01:010186:20, 28:01:010186:26, 28:01:010186:29, отнести к территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3).

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия) организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила после утверждения Генерального плана города Благовещенска.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок приёма предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила – один месяц после утверждения Генерального плана города Благовещенска. Предложения направляются в Комиссию на адрес администрации города Благовещенска.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

6. Управлению по документационному обеспечению управления направить копию настоящего постановления заявителю.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Благовещенск», размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru и на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее десяти дней с даты принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев

Приложение к постановлению
 администрации города Благовещенска
 от 25.10.2022 № 5621

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению Сторожкова И.В., после утверждения Генерального плана города Благовещенска

№	Наименование работ	Ответственный	Ориентировочные сроки проведения работ				
			1-й месяц	2-й месяц	3-й месяц	4-й месяц	5-й месяц
1	Организация и проведение работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (далее - Проект). Рассмотрение поступающих предложений по Проекту	Комиссия по ПЗЗ	1 мес.				
2	Предоставление Проекта на проверку в администрацию города	Комиссия по ПЗЗ		7 дн.			
3	Проверка Проекта	Правовое управление, управление АиГ		7 дн.			
4	Доработка Проекта после проверки	Комиссия по ПЗЗ		7 дн.			
5	Принятие решения о назначении публичных слушаний. Опубликование Проекта	Мэр города Благовещенска		7 дн.			
6	Проведение публичных слушаний. Подготовка протоколов и заключений публичных слушаний	Комиссия по ПЗЗ			1 мес.		
7	Доработка Проекта по результатам публичных слушаний	Комиссия по ПЗЗ				10 дн.	
8	Представление Проекта мэру города Благовещенска	Комиссия по ПЗЗ				10 дн.	
9	Принятие решения о внесении изменений в Правила	Мэр города Благовещенска					10 дн.