



# БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области  
(восьмой созыв)

## РЕШЕНИЕ

27.02.2025

№ 9/13

г. Благовещенск

О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории города Благовещенска, утвержденное решением Думы города Благовещенска от 29.09.2005 № 4/32

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории города Благовещенска, утвержденное решением Думы города Благовещенска от 29.09.2005 № 4/32», в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании статьи 20 Устава городского округа города Благовещенска, учитывая заключение комитета Благовещенской городской Думы по бюджету, финансам и налогам, Благовещенская городская Дума **решила:**

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории города Благовещенска, утвержденное решением Думы города Благовещенска от 29.09.2005 № 4/32 (в редакции решения Благовещенской городской Думы от 28.11.2024 № 5/30), следующие изменения:

1.1. В пункте 2 раздела III «Льготы по налогу»:

1) подпункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5) в размере 100 процентов от суммы налога организации почтовой связи общего пользования на налоговый период 2025 года при условии направления высвободившихся от налогообложения средств на ремонт отделений почтовой связи города Благовещенска.

Документами, подтверждающими право налогоплательщика на налоговую льготу, являются:

договор на выполнение работ по ремонту отделений почтовой связи города Благовещенска;

акт о приемке выполненных работ;

справка о стоимости выполненных работ и затрат;

счет на оплату;

документ, подтверждающий оплату выполненных работ;

заключенное соглашение между администрацией города Благовещенска и налогоплательщиком;»;

2) дополнить подпунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6) в размере 100 процентов от суммы налога управляющие компании (акционерные общества), осуществляющие функции по управлению территорией опережающего развития и дочерние хозяйственные общества, которые созданы с участием таких акционерных обществ в отношении земельных участков, расположенных на территории опережающего развития, сроком на три года.

Налоговая льгота предоставляется с месяца возникновения права собственности на земельный участок. В случае возникновения права собственности на земельный участок ранее 1 января 2025 года, налоговая льгота предоставляется, начиная с налогового периода 2025 года.».

2. Поручить администрации города Благовещенска направить информацию об изменении земельного налога и копию настоящего решения в министерство финансов Амурской области и Управление Федеральной налоговой службы по Амурской области в соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального обнародования в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по бюджету, финансам и налогам.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев