



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.08.2026

№ 4715

г. Благовещенск

О проведении капитального  
ремонта многоквартирного дома  
по адресу г. Благовещенск,  
ул. Тополиная, д. 51/1

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 № 26 «Об утверждении региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 – 2058 годах», приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 08.12.2025 № 494-од «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 – 2058 годах» на 2026-2028 годы», рассмотрев предложение некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» от 07.08.2026 № фкр-02/5322

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Принять предложение некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Благовещенск, ул. Тополиная, д. 51/1 собственники помещений в котором не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить вид работ по капитальному ремонту общего имущества - «ремонт и замена лифтового оборудования».

3. Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по ремонту и замене лифтового оборудования в размере 162 549 093 (сто шестьдесят два миллиона пятьсот сорок девять тысяч девяносто три) рубля 33 копейки.

4. Определить лицом, уполномоченным участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту и замене лифтового оборудования, в том числе подписывать соответствующие акты, директора муниципального учреждения «Городское управление капитального строительства».

5. Утвердить обязательство по возврату заимствованных средств, в том числе за счет повышения размера взноса на капитальный ремонт

многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Благовещенск, ул. Тополиная, д. 51/1 для погашения заимствованных средств.

6. Направить копию настоящего постановления некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области».

7. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Рудненко В.А.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E4D9647D50EE36C370448F5EAF369457

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 13.11.2025 по 06.02.2027