



Администрация города Благовещенска
Амурской области

31.01.2018

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 281

г. Благовещенск

Об установлении рекомендуемого расчета цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы»

В соответствии со ст.157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области», с учетом приказов управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 166-пр/в, 20.12.2017 № 168-пр/в, от 20.12.2017 № 170-пр/т

постановляю:

1. Установить на период с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года рекомендуемый расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы», согласно приложениям №1, № 2 к настоящему постановлению.
2. Установить на период с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года рекомендуемый расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы», применяемый при наличии технической возможности установки индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета согласно приложениям № 3, № 4 к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Благовещенск» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2018 года.
4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска О.А.Косолапова.

Мэр города Благовещенска

В.С.Калита

В.С.Калита

084544

**Рекомендуемый расчет
 цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых
 АО «Амурские коммунальные системы»
 на период с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года***

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг в жилых помещениях**	Тариф с НДС, руб./куб.м.***	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
1. Холодное водоснабжение (холодная вода, используемая на нужды холодного и горячего водоснабжения)			
1.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92
1.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92

1.7 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	146,03
1.8 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	146,03
1.9 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	81,98
1.10 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.11 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92
1.12 Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92
1.13 Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.14 Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92
1.15 Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92
1.16 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	146,03

1.17 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	81,98
1.18 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	81,98
1.19. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.20. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92
1.21. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	84,55
1.22. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.23. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92
1.24. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	84,55
1.25. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	146,03
1.26. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	81,98
1.27. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	66,61
1.28. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.29. Многоквартирный дом,	3,9 куб.м. на	25,62	99,92

оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	1 человека в месяц		
1.30. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	84,55
1.31. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.32. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92
1.33. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	84,55
1.34. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	146,03
1.35. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	81,98
1.36. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, без водоотведения	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	66,61
1.37. Общежитие с санитарно-техническим блоком в виде мойки и унитаза	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	30,74
1.38. Водопользование из водоразборной колонки	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	30,74
2. Водоотведение			
2.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77
2.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77
2.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным	3,9 куб.м. на 1 человека в	26,29	102,53

водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	месяц		
2.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77
2.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77
2.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	102,53
2.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	149,85
2.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	149,85
2.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	84,13
2.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77
2.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	102,53
2.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	86,76
2.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77
2.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	102,53
2.15. Жилой дом, оборудованный	3,3 куб.м. на	26,29	86,76

холодным водоснабжением, водоотведением	1 человека в месяц		
2.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	149,85
2.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	84,13
2.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	68,35
3. Горячее водоснабжение (подогрев)			
Степень благоустройства жилищного фонда	Количество тепловой энергии, используемой на подогрев воды, Гкал на 1 чел. в месяц****	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал с НДС*****	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС*****
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1644,42	240,74
3.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,0854	1644,42	140,43
3.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,0549	1644,42	90,28
3.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1644,42	240,74
3.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1644,42	240,74
3.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим	0,0549	1644,42	90,28

водоснабжением, водоотведением			
3.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1220	1644,42	200,62
3.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1220	1644,42	200,62
3.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,0427	1644,42	70,22
3.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,1464	1644,42	240,74
3.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0549	1644,42	90,28
3.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0549	1644,42	90,28
3.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,1464	1644,42	240,74
3.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0549	1644,42	90,28
3.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0549	1644,42	90,28
3.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и	0,1220	1644,42	200,62

(или) душем, без водоотведения			
3.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0427	1644,42	70,22
3.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0427	1644,42	70,22
4. Горячее водоснабжение (подогрев) при наличии приборов учета			
Степень благоустройства жилищного фонда	Количество тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м. воды, Гкал ****	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал с НДС *****	Размер платы, руб./куб.м с НДС
4.1. Подогрев одного куб.м. воды при наличии приборов учета	0,061	1644,42	100,31
5. Отопление жилого помещения			
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади *****	Тариф на тепловую энергию руб. /Гкал с НДС *****	Размер платы в месяц с НДС, руб./ кв.м общей площади жилого помещения
5.1. Отопление жилого помещения	0,02063	1644,42	33,92

* расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы», за исключением потребителей, для которых расчет цен (тарифов) на коммунальные услуги установлен приложением № 2 настоящего постановления.

** нормативы потребления холодного, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области» (в редакции от 13.11.2017 № 530).

*** тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «Амурские коммунальные системы», утверждены приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 166-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2018 год; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

**** Расчетная величина потребления тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м. воды, установлена расчетным путем в соответствии с действующими нормативными документами: Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (п.54); Методическими указаниями по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденными Приказом министерства регионального развития РФ от 15.02.2011 № 47 (формула расчета количества тепла); СНИП 23-01-99 «Строительная климатология» (продолжительность отопительного периода); Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 28.03.2006 №306 (в редакции от 28.03.2012 №258) (формула расчета среднегодовой температуры холодной воды); СанПиН 2.1.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» (температура горячей воды).

Количество тепловой энергии, используемой на подогрев воды, в расчете на 1 человека в месяц определены исходя из количества тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м воды, установленного расчетным путем в соответствии с действующими нормативными документами (указанными в предыдущем пункте) и нормативов потребления горячего водоснабжения, установленных постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 (в редакции от 13.11.2017 № 530), в зависимости от степени благоустройства многоквартирного, жилого дома или общежития.

***** тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 170-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2017-2022 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** размер платы в месяц с человека определен исходя из месячного потребления горячей воды в зависимости от степени благоустройства многоквартирного, жилого дома или общежития.

***** норматив потребления тепловой энергии на отопление жилого помещения установлен постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг».

**Рекомендуемый расчет
 цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых
 АО «Амурские коммунальные системы»
 на период с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года***

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг**	Тариф с НДС, руб./куб.м.* **	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
1. Холодное водоснабжение			
1.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	112,73
1.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,4 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	138,35
1.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	76,86
1.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	112,73
1.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	112,73
1.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	76,86
1.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим	3,7 куб.м. на 1 человека в	25,62	94,79

водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	месяц		
1.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	3,7 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	94,79
1.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	2,5 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	64,05
1.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	112,73
1.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	76,86
1.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	76,86
1.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	112,73
1.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	76,86
1.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	76,86
1.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	3,7 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	94,79
1.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	2,5 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	64,05
1.18. Общежитие, оборудованное	2,5 куб.м. на	25,62	64,05

холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	1 человека в месяц		
1.19. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.20. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92
1.21. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	84,55
1.22. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.23. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92
1.24. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	84,55
1.25. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	146,03
1.26. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	81,98
1.27. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	66,61
1.28. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.29. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92
1.30. Многоквартирный дом,	3,3 куб.м. на	25,62	84,55

оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	1 человека в месяц		
1.31. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	174,22
1.32. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	99,92
1.33. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	84,55
1.34. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	146,03
1.35. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	81,98
1.36. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, без водоотведения	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	66,61
1.37. Общежитие с санитарно-техническим блоком в виде мойки и унитаза	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	30,74
1.38. Водопользование из водоразборной колонки	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	25,62	30,74
2. Водоотведение			
2.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77
2.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77
2.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	102,53
2.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем,	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77

водоотведением			
2.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77
2.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	102,53
2.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	149,85
2.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	149,85
2.9 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	84,13
2.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77
2.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	102,53
2.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	86,76
2.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	178,77
2.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	102,53
2.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	86,76
2.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением,	5,7 куб.м. на 1 человека в	26,29	149,85

водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	месяц		
2.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	84,13
2.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	26,29	68,35
3. Горячее водоснабжение			
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления горячего водоснабжения в жилых помещениях, **	Тариф на горячую воду с НДС, руб./куб.м.* ***	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	321,96
3.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	1,4 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	187,81
3.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	120,74
3.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	321,96
3.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	321,96
3.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	120,74
3.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	2,0 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	268,30
3.8. Общежитие, оборудованное	2,0 куб.м. на	134,15	268,30

холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	1 человека в месяц		
3.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,7 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	93,91
3.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	321,96
3.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	120,74
3.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	120,74
3.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	321,96
3.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	120,74
3.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	120,74
3.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	2,0 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	268,30
3.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,7 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	93,91
3.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах	0,7 куб.м. на 1 человека в месяц	134,15	93,91

топлива, без водоотведения			
4. Отопление жилого помещения			
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади*****	Тариф на тепловую энергию руб. /Гкал с НДС *****	Размер платы в месяц с НДС, руб./ кв.м общей площади жилого помещения
4.1. Отопление жилого помещения	0,02063	1644,42	33,92

* расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы», при непосредственном производстве горячей воды с использованием центральных тепловых пунктов и котельных.

** нормативы потребления холодного, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области» (в редакции от 13.11.2017 № 530).

*** тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «Амурские коммунальные системы», утверждены приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 166-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2018 год; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

**** тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 168-пр/в «Об установлении тарифов на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) на 2018-2019 гг.; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** норматив потребления тепловой энергии на отопление жилого помещения установлен постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг».

***** тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 170-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2017-2022 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

**Рекомендуемый расчет
 цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых
 АО «Амурские коммунальные системы»
 на период с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года, применяемый при
 наличии технической возможности установки
 индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ***

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг в жилых помещениях**	Повыша- щий коэффици- ент***	Тариф с НДС, руб./куб.м. ****	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
1. Холодное водоснабжение (холодная вода, используемая на нужды холодного и горячего водоснабжения)				
1.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душом, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88
1.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душом, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим	3,9 куб.м. на 1 человека в	1,5	25,62	149,88

водоснабжением, водоотведением	месяц			
1.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	219,05
1.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	219,05
1.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	122,98
1.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88
1.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88
1.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88
1.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88
1.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	219,05

(или) душем, без водоотведения				
1.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	122,98
1.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	122,98
1.19. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.20. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88
1.21. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	126,82
1.22. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.23. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88
1.24. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	126,82
1.25. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	219,05
1.26. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	122,98
1.27. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	99,92
1.28. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32

1.29. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88
1.30. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	126,82
1.31. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.32. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88
1.33. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	126,82
1.34. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	219,05
1.35. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	122,98
1.36. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, без водоотведения	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	99,92
1.37. Общежитие с санитарно-техническим блоком в виде мойки и унитаза	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	46,12
1.38. Водопользование из водоразборной колонки	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	46,12
2. Водоотведение				
2.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
2.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
2.3. Многоквартирный дом,	3,9 куб.м. на	-	26,29	102,53

оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	1 человека в месяц			
2.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
2.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
2.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	102,53
2.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	149,85
2.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	149,85
2.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	84,13
2.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
2.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	102,53
2.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	86,76
2.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
2.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	102,53

2.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	86,76
2.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	149,85
2.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	84,13
2.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	68,35
3. Горячее водоснабжение (подогрев)				
Степень благоустройства жилищного фонда	Количество тепловой энергии, используемой на подогрев воды, Гкал на 1 чел. в месяц*****	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал с НДС*****	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС***** ***	
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1644,42	240,74	
3.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,0854	1644,42	140,43	
3.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,0549	1644,42	90,28	
3.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1644,42	240,74	
3.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1464	1644,42	240,74	
3.6. Жилой дом, оборудованный	0,0549	1644,42	90,28	

холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением			
3.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1220	1644,42	200,62
3.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	0,1220	1644,42	200,62
3.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,0427	1644,42	70,22
3.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,1464	1644,42	240,74
3.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0549	1644,42	90,28
3.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0549	1644,42	90,28
3.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	0,1464	1644,42	240,74
3.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0549	1644,42	90,28
3.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0549	1644,42	90,28
3.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на	0,1220	1644,42	200,62

различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения			
3.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,0427	1644,42	70,22
3.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,0427	1644,42	70,22
4. Горячее водоснабжение (подогрев) при наличии приборов учета			
Степень благоустройства жилищного фонда	Количество тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м. воды, Гкал *****	Тариф на тепловую энергию, руб. /Гкал с НДС *****	Размер платы, руб./куб.м с НДС
4.1. Подогрев одного куб.м. воды при наличии приборов учета	0,061	1644,42	100,31
5. Отопление жилого помещения			
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади *****	Тариф на тепловую энергию руб. /Гкал с НДС *****	Размер платы в месяц с НДС, руб./ кв.м общей площади жилого помещения
5.1. отопление жилого помещения	0,02063	1644,42	33,92

* расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы», за исключением потребителей, для которых расчет цен (тарифов) на коммунальные услуги установлен приложением № 4 настоящего постановления.

** нормативы потребления холодного, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области» (в редакции от 13.11.2017 № 530).

*** повышающие коэффициенты установлены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (в редакции от 26.12.2016 №1498).

**** тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «Амурские коммунальные системы», утверждены приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 166-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2018 год; о внесении изменений в приказы

управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** Расчетная величина потребления тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м. воды, установлена расчетным путем в соответствии с действующими нормативными документами: Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (п.54); Методическими указаниями по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденными Приказом министерства регионального развития РФ от 15.02.2011 № 47 (формула расчета количества тепла); СНИП 23-01-99 «Строительная климатология» (продолжительность отопительного периода); Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 28.03.2006 №306 (в редакции от 28.03.2012 №258) (формула расчета среднегодовой температуры холодной воды); СанПиН 2.1.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» (температура горячей воды).

Количество тепловой энергии, используемой на подогрев воды, в расчете на 1 человека в месяц определены исходя из количества тепловой энергии, используемой на подогрев 1 куб.м воды, установленного расчетным путем в соответствии с действующими нормативными документами (указанными в предыдущем пункте) и нормативов потребления горячего водоснабжения, установленных постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466 (в редакции от 13.11.2017 № 530), в зависимости от степени благоустройства многоквартирного, жилого дома или общежития.

***** тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 170-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2016-2019 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** размер платы в месяц с человека определен исходя из месячного потребления горячей воды в зависимости от степени благоустройства многоквартирного, жилого дома или общежития.

***** норматив потребления тепловой энергии на отопление жилого помещения установлен постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг».

**Рекомендуемый расчет
 цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых
 АО «Амурские коммунальные системы»
 на период с 01 января 2018 года по 30 июня 2018 года, применяемый при
 наличии технической возможности установки
 индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ***

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления коммунальных услуг**	Повыша- щий коэффици- ент***	Тариф с НДС, руб./куб.м ****	Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
1. Холодное водоснабжение				
1.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	169,09
1.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	207,52
1.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	115,29
1.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	169,09
1.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	169,09
1.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	115,29
1.7. Общежитие, оборудованное	3,7 куб.м. на	1,5	25,62	142,19

холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	1 человека в месяц			
1.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	3,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	142,19
1.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	2,5 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	96,08
1.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	169,09
1.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	115,29
1.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	115,29
1.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	4,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	169,09
1.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	115,29
1.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	115,29
1.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	3,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	142,19
1.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	2,5 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	96,08

1.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	2,5 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	96,08
1.19. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.20. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88
1.21. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	126,82
1.22. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.23. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88
1.24. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	126,82
1.25. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	219,05
1.26. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	122,98
1.27. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	99,92
1.28. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.29. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88

1.30. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	126,82
1.31 Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	261,32
1.32 Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	149,88
1.33 Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, без водоотведения	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	126,82
1.34 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	219,05
1.35 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	122,98
1.36 Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, без водоотведения	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	99,92
1.37 Общежитие с санитарно-техническим блоком в виде мойки и унитаза	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	46,12
1.38 Водопользование из водоразборной колонки	1,2 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	25,62	46,12
2. Водоотведение				
2.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
2.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
2.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	102,53

2.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
2.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
2.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	102,53
2.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	149,85
2.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	149,85
2.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	84,13
2.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
2.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	102,53
2.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	86,76
2.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	6,8 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	178,77
2.14. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,9 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	102,53
2.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, водоотведением	3,3 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	86,76

2.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем	5,7 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	149,85
2.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателем на различных видах топлива	3,2 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	84,13
2.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, водоотведением	2,6 куб.м. на 1 человека в месяц	-	26,29	68,35

3. Горячее водоснабжение

Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления горячего водоснабжения в жилых помещениях**	Повышающий коэффициент***	Объем (кол-во) тепловой энергии для приготовления горячей воды, Гкал/куб.м *****	Тариф на горячую воду с НДС, руб./куб.м.*****		Размер платы в месяц с человека, руб. с НДС
				Компонент на холодную воду, руб./куб.м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	
3.1. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	352,71
3.2. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	1,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	205,75
3.3. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	132,27
3.4. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	352,71
3.5. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	352,71

видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением						
3.6. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	132,27
3.7. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, ванной и (или) душем, водоотведением	2,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	293,92
3.8. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, водоотведением	2,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	293,92
3.9. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, водоотведением	0,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	102,87
3.10. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	352,71
3.11. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	132,27
3.12. Многоквартирный дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	132,27
3.13. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	2,4 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	352,71
3.14. Жилой дом,	0,9 куб.м.	1,5	0,066	25,62	1644,42	132,27

оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	на 1 человека в месяц					
3.15. Жилой дом, оборудованный холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,9 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	132,27
3.16. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, ванной и (или) душем, без водоотведения	2,0 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	293,92
3.17. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением, без водоотведения	0,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	102,87
3.18. Общежитие, оборудованное холодным водоснабжением, горячим водоснабжением в отопительный период, водонагревателем на различных видах топлива, без водоотведения	0,7 куб.м. на 1 человека в месяц	1,5	0,066	25,62	1644,42	102,87
4. Отопление жилого помещения						
Степень благоустройства жилищного фонда	Норматив потребления тепловой энергии, используемой для отопления жилого помещения, Гкал в месяц на кв.м. общей площади***** **	Тариф на тепловую энергию руб. /Гкал с НДС *****	Размер платы в месяц с НДС, руб./ кв.м общей площади жилого помещения			
4.1. Отопление жилого помещения	0,02063	1644,42	33,92			

* расчет цен (тарифов) для потребителей коммунальных услуг, оказываемых АО «Амурские коммунальные системы», при непосредственном производстве горячей воды с использованием центральных тепловых пунктов и котельных.

** нормативы потребления холодного, горячего водоснабжения, водоотведения утверждены постановлением Правительства Амурской области от 30.08.2012 № 466

«О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Амурской области» (в редакции от 13.11.2017 № 530).

***повышающие коэффициенты установлены постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (в редакции от 26.12.2016 № 1498).

**** тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «Амурские коммунальные системы», утверждены приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 166-пр/в «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2018 год; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** Объем (количество) тепловой энергии, необходимой для приготовления одного кубического метра горячей воды, указан в соответствии с письмом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 10.08.2016 № 01-08-2188.

***** тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 № 168-пр/в «Об установлении тарифов на горячую воду (закрытая система горячего водоснабжения) на 2018-2019 гг.; о внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».

***** норматив потребления тепловой энергии на отопление жилого помещения установлен постановлением мэра города Благовещенска от 14.12.2006 № 4034 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг».

***** тариф на тепловую энергию утвержден приказом управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области от 20.12.2017 №170-пр/т «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2017-2022 гг. О внесении изменений в приказы управления государственного регулирования цен и тарифов области».