



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2021

№ **2133**

г. Благовещенск

О проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного в квартале 162 города Благовещенска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», постановлением администрации города Благовещенска от 20.08.2020 № 2721 «О взаимодействии отраслевых органов администрации города Благовещенска при проведении публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Благовещенска, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», на основании решения Благовещенского городского суда от 11.11.2019 по делу № 2-8945/2019, **постановляю:**

1. Провести публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: г. Благовещенск, квартал 162, площадью 543,5 кв.м., степень готовности объекта 18%, с кадастровым номером 28:01:010162:487, находящегося на земельном участке в квартале 162 города Благовещенска, с кадастровым номером 28:01:010162:157, площадью 1178 кв.м., с видом разрешенного использования -- для размещения гостиницы.

Начальная цена объекта незавершенного строительства, определенная по результатам рыночной оценки составляет - 1 100 000 (один миллион сто тысяч) рублей.

Размер задатка составляет 20% от начальной цены предмета аукциона в размере - 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей;

Шаг аукциона составляет в пределах 1% начальной цены предмета аукциона в размере - 10 000 (десять тысяч) рублей и остается неизменным в течение всей продажи.

Земельный участок, в границах которого расположен объект незавершенного строительства, не является предметом аукциона.

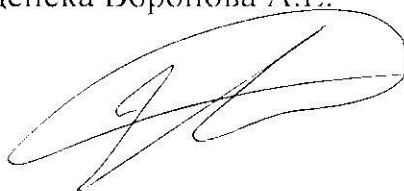
2. Комитету по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска выступить организатором аукциона с правом

заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства по итогам проведения аукциона.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru, и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамев