



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2026

№ 4510

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения сети водоотведения

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 17.08.2026 № 7777з), доверенности от 26.01.2026 рег. № 77/46-н/77-2026-8-81, от 03.04.2026 № 37, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 27.12.2023 № 06-/-28006, дополнительное соглашение от 13.12.2024 № 1, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 17.08.2026 № КУВИ-001/2026-110504326 (кадастровый номер 28:10:013002:4501), № КУВИ-001/2026-110504334 (кадастровый номер 28:10:013002:2563), КУВИ-001/2026-110504310 (кадастровый номер 28:10:013002:4585), от 18.08.2026 КУВИ-001/2026-110924066 (кадастровый номер 28:10:013002:4584), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сети водоотведения в отношении частей:

1) площадью 62 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:10:013002:4501, расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

3) площадью 221 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:10:013002:2563, расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – для жилищного строительства;

3) площадью 177 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:10:013002:4585, расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – для жилищного строительства;

4) площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:10:013002:4584, расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – для жилищного строительства.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369,

ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: e.kirushina@amurcomsys.ru, acs@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сети водоотведения согласно приложению к настоящему постановлению.

4. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации сети водоотведения.

5. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

6. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

6.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

6.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Иمامеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E4D9647D50EE36C370448F5EAF369457

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 13.11.2025 по 06.02.2027