



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.07.2020

№ 2187

г. Благовещенск

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка, образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:01:130221:3 и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Благовещенск, ул. Театральная, 73,  
признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 29.03.2019 № 152 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Амурской области на период 2019-2025 годов», п. 3 ст. 3, ст. 17.1 Правил землепользования и застройки, утвержденных решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540, на основании заключения городской межведомственной комиссии по признанию помещения муниципального жилищного фонда жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 03.11.2006 № 714, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок – ЗУ 1 площадью 558 кв.м, с разрешенным использованием – малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: ул. Театральная, 73, согласно схемы расположения земельных участков ЗУ1 – ЗУ3 на кадастровом плане территории, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:01:130221:3, расположенного в территориальной зоне общественного ядра исторического центра города с ограничениями по условиям регулирования застройки (Ц-1И), из категории земель населенных пунктов, утвержденной постановлением администрации города Благовещенска от 26.04.2019 № 3343;

1.2. жилые помещения – комнаты № 3, 4 в квартире № 2, в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: город Благовещенск, ул. Театральная, 73.

2. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления:

2.1. опубликовать настоящее постановление в газете «Благовещенск» и разместить на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.2. направить копию настоящего постановления собственникам изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении;

2.3. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области.

3. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Благовещенска Имамеева О.Г.

Мэр города Благовещенска

*Имамеев* —

В.С. Калита