



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.08.2020

№ 2790

г. Благовещенск

Об установлении публичного  
сервитута для размещения  
ВЛ-35 кВ Силикатная -  
Новотроицкая

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (вх. адм. от 15.07.2020 № 3559з), доверенность от 11.12.2017 рег. № 2-2636, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 16.07.2020 № 99/2020/338467426 (с кадастровым номером 28:10:000000:2239), № 99/2020/338466805 (с кадастровым номером 28:01:150018:105), № 99/2020/338467018 (с кадастровым номером 28:01:000000:11091), № 99/2020/338469740 (с кадастровым номером 28:01:000000:11935), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут (сроком на 49 лет) для размещения ВЛ-35 кВ Силикатная - Новотроицкая в отношении:

1) части площадью 31 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:150018:105, расположенного в с. Белогорье, квартал Б-18, с видом разрешенного использования – подстанция «Силикатная»;

2) части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:11091 (многоконтурный), расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – для объекта коммунального обслуживания (размещение ВЛ-10 кВ);

3) части площадью 46,5 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:11935, расположенного в районе коллективных садов, с видом разрешенного использования – охрана природных территорий;

4) земель, государственная собственность на которые не разграничена:

- площадью 39 кв. м, расположенных в с. Белогорье, квартал Б-18 (кадастровый квартал 28:01:150018);

- площадью 64,5 кв. м, расположенных в с. Белогорье, квартал Б-17 (кадастровый квартал 28:01:150017).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32, адрес электронной почты: doc@drsk.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения ВЛ-35 кВ Силикатная - Новотроицкая (приложение).

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. АО «ДРСК» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации линии ВЛ-35 кВ Силикатная - Новотроицкая.

6. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном сетевом издании pra.admblag.ru в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

7. Управлению ДОУ администрации города Благовещенска в течение 5 рабочих дней обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Благовещенск».

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 АО «ДРСК» настоящее постановление.

Мэр города Благовещенска



О. Г. Имамеев

Утверждена

**Постановлением**(наименование документа об утверждении, включая  
**администрации города Благовещенска**  
наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших  
соглашение о перераспределении земельныхот **27 АВГ 2020** N **2790** (частков)

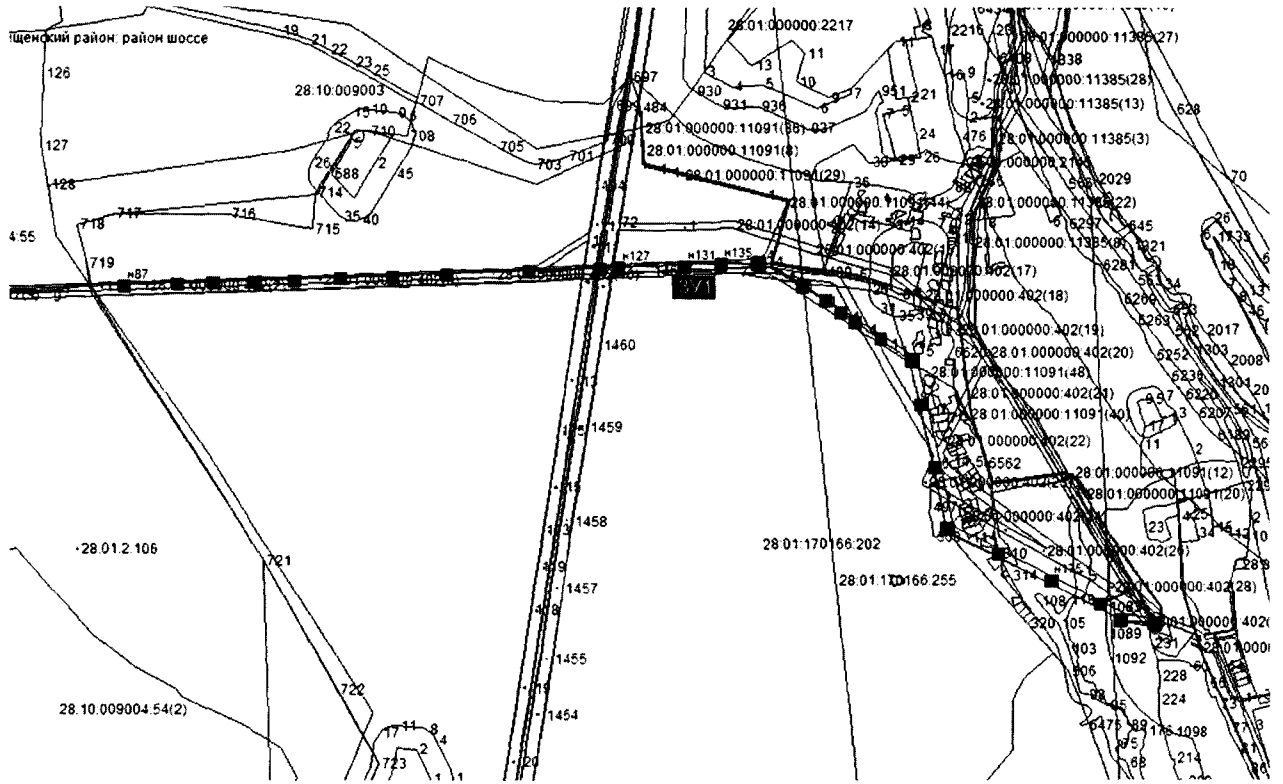
Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане (или кадастровой карте) территории				
№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута	Количество контуров на участке
ЗУ1	<b>Категория земель:</b> Земли населённых пунктов <b>Цель установления публичного сервитута:</b> Для размещения линии электропередач ВЛ-35 кВ Силикатная-Новотроицкая <b>Местоположение:</b> Амурская область, г. Благовещенск	28:01:150018	39 кв. м	28
		28:01:150018:105	31 кв. м	
		28:01:000000:11935	46,5 кв. м	
		28:01:000000:11091	1 кв. м	
		28:01:150017	64,5 кв. м	
Общая площадь границ сервитута			<b>182 кв. м</b>	
<b>Система координат</b>				
<b>МСК- 28, СК округ зоны 3</b>			<b>Местная система координат г. Благовещенск</b>	
<b>Метод определения координат: геодезический метод;</b> <b>Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт):0,1</b>				
Обозначение характерных точек границ	координаты			
	X	Y	X	Y
1	2	3	4	5
н191	476 867,14	3 296 256,95	36685.730	34088.799
н195	476 866,56	3 296 262,45	36685.168	34094.301
н196	476 860,95	3 296 261,79	36679.555	34093.659
н194	476 861,53	3 296 256,31	36680.118	34088.177
н191	476 867,14	3 296 256,95	36685.730	34088.799
н197	476 881,90	3 296 102,03	36700.000	33933.833
н198	476 881,90	3 296 108,03	36700.019	33939.833
н199	476 875,89	3 296 108,03	36694.009	33939.852
н200	476 875,89	3 296 102,03	36693.990	33933.852
н197	476 881,90	3 296 102,03	36700.000	33933.833
н201	476 950,10	3 296 008,95	36767.905	33840.537
н202	476 950,10	3 296 009,95	36767.908	33841.537
н203	476 949,10	3 296 009,95	36766.908	33841.541
н204	476 949,10	3 296 008,95	36766.905	33840.541
н201	476 950,10	3 296 008,95	36767.905	33840.537

h175	477 055,28	3 295 790,72	36872.394	33621.975
h176	477 055,28	3 295 791,72	36872.397	33622.975
h177	477 054,28	3 295 791,72	36871.397	33622.978
h178	477 054,28	3 295 790,72	36871.394	33621.978
h175	477 055,28	3 295 790,72	36872.394	33621.975
h171	477 177,46	3 295 549,67	36993.810	33380.539
h172	477 177,46	3 295 550,67	36993.814	33381.539
h173	477 176,46	3 295 550,67	36992.814	33381.542
h174	477 176,46	3 295 549,67	36992.810	33380.542
h171	477 177,46	3 295 549,67	36993.810	33380.539
h167	477 293,24	3 295 318,66	37108.859	33149.164
h168	477 296,53	3 295 323,30	37112.163	33153.793
h169	477 291,94	3 295 326,51	37107.584	33157.018
h170	477 288,68	3 295 321,68	37104.308	33152.198
h167	477 293,24	3 295 318,66	37108.859	33149.164
h163	477 567,19	3 295 264,14	37382.635	33093.777
h164	477 567,19	3 295 265,13	37382.638	33094.767
h165	477 566,19	3 295 265,13	37381.638	33094.770
h166	477 566,19	3 295 264,14	37381.635	33093.780
h163	477 567,19	3 295 264,14	37382.635	33093.777
h183	477 852,38	3 295 203,39	37667.632	33032.124
h184	477 852,38	3 295 204,39	37667.635	33033.124
h185	477 851,38	3 295 204,39	37666.635	33033.127
h186	477 851,38	3 295 203,39	37666.632	33032.127
h183	477 852,38	3 295 203,39	37667.632	33032.124
h159	478 053,09	3 295 158,63	37868.199	32986.729
h160	478 056,62	3 295 162,77	37871.743	32990.858
h161	478 052,33	3 295 166,48	37867.464	32994.581
h162	478 048,89	3 295 162,40	37864.011	32990.512
h159	478 053,09	3 295 158,63	37868.199	32986.729
h155	478 146,49	3 295 018,67	37961.156	32846.474
h156	478 146,49	3 295 019,67	37961.159	32847.474
h157	478 145,49	3 295 019,67	37960.159	32847.477
h158	478 145,49	3 295 018,67	37960.156	32846.477
h155	478 146,49	3 295 018,67	37961.156	32846.474
h151	478 222,16	3 294 903,88	38036.462	32731.445
h152	478 222,16	3 294 904,88	38036.466	32732.445
h153	478 221,16	3 294 904,88	38035.466	32732.448
h154	478 221,16	3 294 903,88	38035.462	32731.448
h151	478 222,16	3 294 903,88	38036.462	32731.445
h147	478 265,32	3 294 840,76	38079.422	32668.188
h148	478 265,32	3 294 841,76	38079.426	32669.188
h149	478 264,32	3 294 841,76	38078.426	32669.191
h150	478 264,32	3 294 840,76	38078.422	32668.191
h147	478 265,32	3 294 840,76	38079.422	32668.188
h179	478 315,36	3 294 773,77	38129.250	32601.040
h180	478 314,94	3 294 774,69	38128.833	32601.961
h181	478 314,03	3 294 774,26	38127.922	32601.534

h182	478 314,45	3 294 773,35	38128.339	32600.623
h179	478 315,36	3 294 773,77	38129.250	32601.040
h143	478 382,67	3 294 667,67	38196.224	32494.727
h144	478 382,67	3 294 668,67	38196.227	32495.727
h145	478 381,68	3 294 668,67	38195.237	32495.730
h146	478 381,68	3 294 667,67	38195.234	32494.730
h143	478 382,67	3 294 667,67	38196.224	32494.727
h139	478 489,48	3 294 469,39	38302.406	32296.110
h140	478 486,37	3 294 473,95	38299.310	32300.680
h141	478 481,97	3 294 471,11	38294.901	32297.854
h142	478 484,89	3 294 466,42	38297.806	32293.154
h139	478 489,48	3 294 469,39	38302.406	32296.110
h135	478 479,20	3 294 300,49	38291.591	32127.243
h136	478 479,20	3 294 301,49	38291.594	32128.243
h137	478 478,21	3 294 301,49	38290.604	32128.246
h138	478 478,21	3 294 300,49	38290.601	32127.246
h135	478 479,20	3 294 300,49	38291.591	32127.243
h131	478 472,32	3 294 137,62	38284.196	31964.396
h132	478 472,32	3 294 138,62	38284.199	31965.396
h133	478 471,32	3 294 138,62	38283.199	31965.399
h134	478 471,32	3 294 137,62	38283.196	31964.399
h131	478 472,32	3 294 137,62	38284.196	31964.396
h127	478 461,96	3 293 838,95	38272.890	31665.760
h128	478 461,96	3 293 839,94	38272.893	31666.750
h129	478 460,96	3 293 839,94	38271.893	31666.753
h130	478 460,96	3 293 838,95	38271.890	31665.763
h127	478 461,96	3 293 838,95	38272.890	31665.760
h123	478 459,32	3 293 755,65	38269.986	31582.468
h124	478 459,32	3 293 756,65	38269.989	31583.468
h125	478 458,32	3 293 756,65	38268.990	31583.471
h126	478 458,32	3 293 755,65	38268.986	31582.471
h123	478 459,32	3 293 755,65	38269.986	31582.468
h119	478 448,25	3 293 435,08	38257.901	31261.935
h120	478 448,25	3 293 436,08	38257.905	31262.935
h121	478 447,25	3 293 436,08	38256.905	31262.938
h122	478 447,25	3 293 435,08	38256.901	31261.938
h119	478 448,25	3 293 435,08	38257.901	31261.935
h115	478 435,20	3 293 061,16	38243.668	30888.058
h116	478 435,20	3 293 062,16	38243.671	30889.058
h117	478 434,20	3 293 062,16	38242.671	30889.061
h118	478 434,20	3 293 061,16	38242.668	30888.061
h115	478 435,20	3 293 061,16	38243.668	30888.058
h111	478 424,23	3 292 817,23	38231.926	30644.163
h112	478 424,23	3 292 818,23	38231.929	30645.163
h113	478 423,23	3 292 818,23	38230.929	30645.167
h114	478 423,23	3 292 817,23	38230.926	30644.167
h111	478 424,23	3 292 817,23	38231.926	30644.163
h107	478 415,22	3 292 588,29	38222.191	30415.253

н108	478 415,22	3 292 589,29	38222.194	30416.253
н109	478 414,22	3 292 589,29	38221.194	30416.256
н110	478 414,22	3 292 588,29	38221.191	30415.256
н107	478 415,22	3 292 588,29	38222.191	30415.253
н103	478 407,56	3 292 378,69	38213.867	30205.678
н104	478 407,56	3 292 379,69	38213.870	30206.678
н105	478 406,56	3 292 379,69	38212.870	30206.681
н106	478 406,56	3 292 378,69	38212.867	30205.681
н103	478 407,56	3 292 378,69	38213.867	30205.678
н99	478 401,17	3 292 202,57	38206.920	30029.579
н100	478 401,17	3 292 203,56	38206.923	30030.569
н101	478 400,17	3 292 203,56	38205.923	30030.572
н102	478 400,17	3 292 202,57	38205.920	30029.582
н99	478 401,17	3 292 202,57	38206.920	30029.579
н95	478 394,15	3 292 014,12	38199.303	29841.152
н96	478 394,15	3 292 015,13	38199.306	29842.162
н97	478 393,16	3 292 015,13	38198.316	29842.166
н98	478 393,16	3 292 014,12	38198.313	29841.156
н95	478 394,15	3 292 014,12	38199.303	29841.152
н91	478 388,77	3 291 855,50	38193.421	29682.550
н92	478 388,77	3 291 856,50	38193.424	29683.550
н93	478 387,77	3 291 856,50	38192.424	29683.553
н94	478 387,77	3 291 855,50	38192.421	29682.553
н91	478 388,77	3 291 855,50	38193.421	29682.550
н87	478 380,41	3 291 616,99	38184.306	29444.068
н88	478 380,41	3 291 617,99	38184.309	29445.068
н89	478 379,41	3 291 617,99	38183.309	29445.071
н90	478 379,41	3 291 616,99	38183.306	29444.071
н87	478 380,41	3 291 616,99	38184.306	29444.068

**Карта-план  
Публичный сервитут  
ВЛ-35 кВ Силикатная-Новотроицкая,  
Амурская область, г. Благовещенск**



**Условные обозначения:**

- :3У1** – обозначение сервитута
- \_\_\_\_\_ - граница сервитута

Масштаб 1:20000