



Администрация города Благовещенска
Амурской области

12.07.2018

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 2133

г. Благовещенск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010319:1 и объекта капитального строительства в квартале 319 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Грищенко Алексея Леонидовича (вх. 2398з от 23.04.2018), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 19 Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 27.06.2018,

постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010319:1 площадью 992 кв.м, с разрешенным использованием – жилой дом, и объекта капитального строительства, находящихся в собственности Грищенко А.Л., расположенных в квартале 319 города Благовещенска, в территориальной зоне жилой застройки смешанной этажности (Ж-4):

для земельного участка – обслуживание жилой застройки (код 2.7) (в дополнение к основному виду - для индивидуального жилищного строительства (код 2.1));

для объекта капитального строительства – индивидуальный жилой дом (код 2.1) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения

(магазин – объект капитального строительства, предназначенный для продажи товаров, площадью не более 200 кв.м (код 4.4)).

2. Грищенко А.Л. обратиться в установленном порядке в ФГБУ ФКП Росреестра по Амурской области с заявлением о кадастровом учете изменений на основании настоящего постановления.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

4. Управлению по документационному обеспечению управления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

5. Установить срок действия настоящего постановления – 3 года.

6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска



В.А. Константинов