

**Обоснование целесообразности,  
объема и сроков осуществления капитальных вложений по объекту  
(обоснование необходимости строительства и приобретения  
оборудования по мероприятию)**

**«Строительство 2-ой очереди водозабора «Северный»**

(наименование объекта, мероприятия)

**1. Цель проекта:**

Гарантированное обеспечение водоснабжением населения и объектов г.Благовещенска, в том числе планируемых к строительству - масштабной перспективной жилой застройки Северного жилого района в г. Благовещенск, застраиваемого в рамках программы Дальневосточный квартал.

**2. Мощность:**

Водозабор «Северный» - увеличение до 100 тыс. м<sup>3</sup>/сут

**3. Форма собственности.**

Муниципальная

**4. Стоимость проекта:**

5 025 422,511 тыс. руб.

**Срок реализации:** 2023 г. – 2027 г.

**5. Информация по проекту.**

На сегодняшний день свободная располагаемая мощность водозаборных сооружений города составляет 1,5 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Данные объёмы уже зарезервированы под строящиеся объекты. Реконструкция водозабора «Северный» с увеличением мощности до 100 тыс. м<sup>3</sup>/сут. позволит обеспечить водоснабжением жилые и социальные объекты, запланированные к строительству в ближайшие годы, в первоочередном порядке – наиболее масштабную жилищную застройку «Дальневосточный квартал».

**6. Текущее состояние объекта:**

ПСД отсутствует. Планируется реализация объекта «под ключ».

Нормативный срок строительства объекта - 36 месяцев, в 2023-2024 гг – проектирование, начало строительно-монтажных работ запланировано на IV квартал 2024 года, окончание строительства – декабрь 2027 года.

из них планируется:

средства федерального бюджета – 4 975 168,28 тыс. руб;

средства консолидированного бюджета области – 50 254,225 тыс. руб.

Предварительная стоимость сложилась из предварительной сводной сметы.

**7. Ожидаемая эффективность:**

Строительство второй очереди водозабора «Северный» обеспечит увеличение производительности в 3 раза - до 100 тыс. м<sup>3</sup>/сут, что в свою очередь позволит решить вопрос дефицита питьевой воды, стимулирует строительство жилья и социальных объектов.

# 8. Финансирование:

(руб.)

№ п/п	Наименование	Всего (руб.)	в том числе по годам:				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	Средства федерального бюджета	4 975 168 285,89	98 231 829,30	434 442 821,53	1 480 831 211,69	1 480 831 211,69	1 480 831 211,69
2	Средства бюджета субъекта	50 254 225,11	992 240,70	4 388 311,33	14 957 891,03	14 957 891,03	14 957 891,03
3	Средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Средства внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Финансовые средства на мероприятие, ВСЕГО</b>	<b>5 025 422 511,00</b>	<b>99 224 070,00</b>	<b>438 831 132,86</b>	<b>1 495 789 102,71</b>	<b>1 495 789 102,71</b>	<b>1 495 789 102,71</b>

Мэр города Благовещенск



О.Г. Имамеев

**Обоснование целесообразности,  
объема и сроков осуществления капитальных вложений по объекту  
(обоснование необходимости строительства и приобретения  
оборудования по мероприятию)**

**Сети и объекты водоотведения**

(наименование объекта, мероприятия)

**1. Цель проекта:**

*Обеспечение выполнения условий технического присоединения к сетям водоотведения для объектов самой масштабной жилой застройки Северного жилого района в г. Благовещенск, застраиваемой в рамках программы Дальневосточный квартал.*

**Мощность:**

**Планируемые мероприятия:**

1. Реконструкция (перекладка) канализационного коллектора по ул. Кольцевая, ул. Пионерская от камеры гашения напора до КНС «Северная», диаметром 800 мм (трубы из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом с внутренним цементным покрытием и резиновым уплотнителем (кольцо)).

2. Реконструкция канализационного коллектора по ул. Трудовая, от ул. Мостостроителей до КНС 433 квартала, диаметром 600 мм (трубы из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом с внутренним цементным покрытием и резиновым уплотнителем (кольцо)).

3. Реконструкция самотечного канализационного коллектора по ул. Театральная и ул. Кузнечная (трубы диаметром до 1000 мм из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом с внутренним цементным покрытием и резиновым уплотнителем (кольцо)).

4. Реконструкция КНС 433 квартала.

5. Реконструкция КНС «Северная».

6. Реконструкция (переустройство) главной насосной канализационной станции № 2 (ГНС № 2).

**! Окончательный перечень мероприятий и их мощность будут определены при получении технических условий и заключении договора технологического присоединения.**

**2. Форма собственности.**

*Муниципальная*

**3. Стоимость проекта:**

**по пункту 1.** - 354 383,6 тыс. рублей с НДС (с учётом индекса-дефлятора на 2022 год) – смета прилагается. В том числе за счёт программы ДВ Квартал – 354 383,6 тыс. рублей;

**по пункту 2** - 132 357,35 тыс. рублей с НДС (с учётом индекса-дефлятора на 2022 год) – смета прилагается. В том числе за счёт программы ДВ Квартал – 132 357,35 тыс. рублей;

по пункту 3 - 402 753,45 тыс. рублей с НДС (с учётом индекса-дефлятора на 2022 год) – смета прилагается. В том числе за счёт программы ДВ Квартал – 402 753,45 тыс. рублей;

по пункту 4 – 51 949,28 тыс. рублей с НДС (с учётом индекса-дефлятора на 2022 год) – смета прилагается. В том числе за счёт программы ДВ Квартал – 51 949,28 тыс. рублей;

по пункту 5 – 58 556,32 тыс. рублей с НДС (с учётом индекса-дефлятора на 2022 год) – смета прилагается. В том числе за счёт программы ДВ Квартал – 58 556,32 тыс. рублей;

по пункту 6 – 200 000,0 тыс. рублей с НДС (с учётом индекса-дефлятора на 2022 год) – расчёт по НДС прилагается. В том числе за счёт программы ДВ Квартал – 200 000,0 тыс. рублей;

**Срок реализации:** 2023 г. – 2025 г.

#### **4. Информация по проекту.**

##### **5. Текущее состояние объекта:**

*В рамках выполнения договора технологического присоединения планируется реконструкция объектов и сетей водоотведения, общей стоимостью 1 200 000,00 тыс. руб;*

*из них планируется:*

*средства федерального бюджета – 1 188 000 тыс. руб;*

*средства консолидированного бюджета области – 12 000 тыс. руб.*

*Предварительная стоимость сложилась из предварительных сводных смет и укрупненных расчетов по НДС.*

##### **6. Ожидаемая эффективность:**

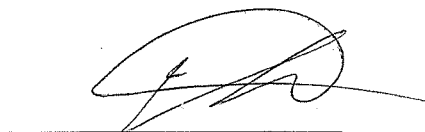
*Реконструкция объектов и сетей позволит подключить к централизованной системе водоотведения объекты самой масштабной перспективной жилой застройки в Северном жилом районе города Благовещенска.*

# 7. Финансирование:

( руб.)

№ п/п	Наименование	Всего ( руб.)	в том числе по годам:				
			2023	2024	2025	2026	2027
1	Средства федерального бюджета	1 188 000 000,00	118 800 000,00	594 000 000,00	475 200 000,00	0,00	0,00
2	Средства бюджета субъекта	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Средства местного бюджета	12 000 000,00	1 200 000,00	6 000 000,00	4 800 000,00	0,00	0,00
4	Средства внебюджетных источников	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Финансовые средства на мероприятие, ВСЕГО</b>	1 200 000 000,00	120 000 000,0	600 000 000,0	480 000 000,0		

Мэр города Благовещенска



Имameев О.Г.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.