



Администрация города Благовещенска
Амурской области

03.04.2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 901

г. Благовещенск

Об изъятии для муниципальных
нужд земельного участка с
кадастровым номером
28:01:130090:77 и жилого
помещения в многоквартирном
жилом доме № 21, расположенном
по адресу: г. Благовещенск,
ул. Лазо, признанном аварийным и
подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Амурской области от 12.04.2013 № 157 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, на территории Амурской области в 2013 - 2017 годах», заключением городской межведомственной комиссии по признанию помещения муниципального жилищного фонда жилым помещением пригодным (непригодным) для проживания, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 02.11.2006 № 645, на основании заявления Белова А.П. от 03.03.2017, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда

постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном жилом доме, с кадастровым номером 28:01:130090:77, разрешенное использование: многоквартирный жилой дом, площадью 429 кв.м, расположенный в 90 квартале, по адресу: город Благовещенск, ул. Лазо, д. 21;

1.2. жилое помещение – квартиру № 1 в многоквартирном жилом доме № 21, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 28:01:130090:77, по адресу: город Благовещенск, ул. Лазо.

2. Осуществить мероприятия по подготовке соглашения об изъятии недвижимости:

0 7 5 8 6 8

2.1. комитету по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска (Богдановой О.А.) в установленном порядке осуществить мероприятия по определению размера возмещения за долю в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 28:01:130090:77, разрешенное использование: многоквартирный жилой дом, площадью 429 кв.м, расположенный в 90 квартале, по адресу: город Благовещенск, ул. Лазо, д. 21, пропорционально размеру общей площади жилого помещения – квартиры № 1, и жилого помещения – квартиры № 1, расположенной по адресу: город Благовещенск, ул. Лазо, д. 21;

2.2. муниципальному казенному учреждению «Благовещенский городской архивный и жилищный центр» (Глыбочка О.В.) подготовить и направить собственникам проект соглашения об изъятии жилого помещения – квартиры № 1, расположенной по адресу: город Благовещенск, ул. Лазо, д. 21, и доли в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 28:01:130090:77, пропорционально размеру общей площади жилого помещения.

3. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. опубликовать настоящее постановление в газете «Благовещенск» и разместить на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3.2. направить копию настоящего постановления собственникам изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении;

3.3. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области.

4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Благовещенска

В.С. Калита

В.С. Калита