



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.01.2020

№ 265

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения
ВЛ-10 кВ ПС Чигири Ф-7

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (вх. адм. от 19.12.2019 № 7220з), доверенность от 11.12.2017 рег. № 2-2636, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 20.12.2019 № 99/2019/304108912 (с кадастровым номером 28:10:000000:769), № 99/2019/304109134 (с кадастровым номером 28:01:000000:10678), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут (сроком на 49 лет) для размещения ВЛ-10 кВ ПС Чигири Ф-7 в отношении части площадью 27,45 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:10678, расположенного в с. Плодопитомник, с видом разрешенного использования – земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного производства.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28, адрес электронной почты: doc@.drsk.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения ВЛ-10 кВ ПС Чигири Ф-7 (приложение).

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. АО «ДРСК» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее

чем три месяца после завершения эксплуатации линии электропередач ВЛ-10 кВ ПС Чигири Ф-7.

6. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в официальном сетевом издании pra.admblag.ru в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

7. Управлению ДОУ администрации города Благовещенска в течение 5 рабочих дней:

7.1 обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Благовещенск»;

7.2 направить копию настоящего постановления ЗАО «Амурплодсемпром» с уведомлением о вручении по почтовому адресу.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 АО «ДРСК» настоящее постановление, сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

ПРИЛОЖЕНИЕ

Утверждена

Постановлением

(наименование документа об утверждении, включая администрации города Благовещенска наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 29 янв 2020 N 265

Схема расположения границ публичного сервитута

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане (или кадастровой карте) территории				
№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута	Количество контуров на участке
ЗУ1	Категория земель: Земли населенных пунктов. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства (ВЛ-10 ПС Чигири ф-7) Местоположение: Амурская область, г. Благовещенск.	28:01:000000:10678	Площадь: 27,45 кв.м.	13

ЗУ1 Площадь сервитута: 27,45 кв. м

Система координат				
МСК-28, СК округ зоны 3			Местная система координат г. Благовещенск	
Метод определения координат: геодезический метод;				
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M): 0,1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты			
	X	Y	X	Y
1	2	3	4	5
:ЗУ1(1)				
1	459868.92	3284475.40	19650.37	22361.09
2	459870.74	3284471.11	19652.18	22356.79
3	459869.82	3284470.71	19651.26	22356.4
4	459868.00	3284475.02	19649.45	22360.71
1	459868.92	3284475.40	19650.37	22361.09
:ЗУ1(2)				
5	459889.31	3284620.08	19671.22	22505.7
6	459890.11	3284619.48	19672.02	22505.1
7	459885.86	3284613.88	19667.75	22499.51
8	459885.06	3284614.48	19666.95	22500.12
5	459889.31	3284620.08	19671.22	22505.7
:ЗУ1(3)				
9	459918.87	3284658.54	19700.9	22544.07
10	459918.87	3284657.55	19700.9	22543.08

11	459917.87	3284657.55	19699.9	22543.08
12	459917.87	3284658.54	19699.9	22544.07
9	459918.87	3284658.54	19700.9	22544.07
:3Y1(4)				
13	459938.39	3284684.44	19720.5	22569.91
14	459938.39	3284683.44	19720.5	22568.91
15	459937.39	3284683.44	19719.5	22568.91
16	459937.39	3284684.44	19719.5	22569.91
13	459938.39	3284684.44	19720.5	22569.91
:3Y1(5)				
17	459965.10	3284721.13	19747.33	22606.51
18	459965.10	3284720.13	19747.33	22605.51
19	459964.09	3284720.13	19746.32	22605.51
20	459964.09	3284721.13	19746.32	22606.51
17	459965.10	3284721.13	19747.33	22606.51
:3Y1(6)				
21	460000.39	3284767.78	19782.77	22653.05
22	460000.39	3284766.77	19782.76	22652.04
23	459999.40	3284766.77	19781.77	22652.04
24	459999.40	3284767.78	19781.78	22653.05
21	460000.39	3284767.78	19782.77	22653.05
:3Y1(7)				
25	460037.63	3284817.42	19820.16	22702.57
26	460037.63	3284816.42	19820.16	22701.57
27	460036.62	3284816.42	19819.15	22701.57
28	460036.62	3284817.42	19819.15	22702.57
25	460037.63	3284817.42	19820.16	22702.57
:3Y1(8)				
29	460070.63	3284866.43	19853.32	22751.48
30	460073.89	3284864.59	19856.57	22749.63
31	460073.40	3284863.71	19856.08	22748.75
32	460070.14	3284865.55	19852.82	22750.6
29	460070.63	3284866.43	19853.32	22751.48
:3Y1(9)				
33	460084.03	3284885.72	19866.78	22770.72
34	460084.03	3284884.71	19866.77	22769.71
35	460083.03	3284884.71	19865.77	22769.72
36	460083.03	3284885.72	19865.78	22770.73
33	460084.03	3284885.72	19866.78	22770.72
:3Y1(10)				
37	460105.05	3284926.99	19887.93	22811.93
38	460105.05	3284925.99	19887.92	22810.93
39	460104.05	3284925.99	19886.92	22810.93
40	460104.05	3284926.99	19886.93	22811.93
37	460105.05	3284926.99	19887.93	22811.93
:3Y1(11)				
41	460134.62	3284985.61	19917.68	22870.45
42	460134.62	3284984.61	19917.68	22869.45
43	460133.61	3284984.61	19916.67	22869.46
44	460133.61	3284985.61	19916.67	22870.46
41	460134.62	3284985.61	19917.68	22870.45
:3Y1(12)				
45	460169.61	3285049.66	19952.87	22934.39
46	460172.45	3285046.95	19955.7	22931.67
47	460171.76	3285046.23	19955.01	22930.96
48	460168.90	3285048.96	19952.16	22933.69

45	460169.61	3285049.66	19952.87	22934.39
:ЗУ1(13)				
49	460358.63	3285235.32	20142.48	23119.45
50	460359.22	3285234.70	20143.06	23118.83
51	460359.17	3285234.65	20143.01	23118.78
52	460358.61	3285235.30	20142.46	23119.43
49	460358.63	3285235.32	20142.48	23119.45

