



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2026

№ 4157

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта
электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (вх. адм. от 16.07.2026 № 6732з), доверенность от 19.12.2025 рег. № 28/64-н/28-2025-3-575, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте с кадастровым номером 28:01:110106:149 от 20.07.2026 № КУВИ-001/2026-97653894, Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.03.2026 № 0648/26-ТП, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ в отношении:

1) части площадью 111 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110106:149, расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – для ведения садоводства;

2) земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 1 кв. м, расположенных в кадастровом квартале 28:01:110106.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, адрес электронной почты: Shkap-MV@amur.drsk.ru).

3. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Срок, в течение которого использование части площадью 111 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:110106:149 в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 2 месяца.

7. Установить в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ.

8. АО «ДРСК»:

8.1 привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ;

8.2 при размещении объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-10/0,4 кВ обеспечить оплату восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденными постановлением администрации города Благовещенска от 05.05.2022 № 2285.

9. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

10. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

10.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

10.2 АО «ДРСК» настоящее постановление.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E4D9647D50EE36C370448F5EAF369457

Владелец Имамеев Олег Гатаулович

Действителен с 13.11.2025 по 06.02.2027