



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2025

№ 5004

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения
сети холодного водоснабжения в ЗПУ-2

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 04.08.2025 № 6627з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 07.09.2023 № 06-/-27352, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 05.08.2025 № КУВИ-001/2025-150495700 (кадастровый номер 28:01:030003:3366), № КУВИ-001/2025-150495706 (кадастровый номер 28:01:030003:5092), № КУВИ-001/2025-150495702 (кадастровый номер 28:01:030003:3364), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сети холодного водоснабжения в отношении частей:

1) площадью 51 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:030003:5092, расположенного в ЗПУ-2, с видом разрешенного использования – объект гаражного назначения (отдельно стоящая автостоянка, в том числе подземная, предназначенная для хранения личного автотранспорта граждан);

2) площадью 2 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:030003:3366, расположенного в ЗПУ-2, с видом разрешенного использования – для проезда;

3) площадью 27 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:030003:3364, расположенного в ЗПУ-2, с видом разрешенного использования – для проезда.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск,

ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: acs@amurcomsys.ru, e.kirushina@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сети холодного водоснабжения (приложение № 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сети холодного водоснабжения.

6. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сети холодного водоснабжения.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лице, являющемся правообладателем земельного участка, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Иمامеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 07833680A7622234AE664AB95B5843D9
Владелец **Иمامеев Олег Гатаулович**
Действителен с 03.09.2024 по 27.11.2025