

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Благовещенска  
«О внесении изменений в Положение о размещении нестационарных  
торговых объектов на территории муниципального образования город  
Благовещенск, утвержденное постановлением администрации города  
Благовещенска от 26.02.2015 № 799»

Разработка проекта постановления администрации города Благовещенска «О внесении изменений в Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Благовещенск, утвержденное постановлением администрации города Благовещенска от 26.02.2015 № 799» обусловлена необходимостью доработки положения.

1) В действующем положении не определен перечень случаев, в которых установка нестационарных торговых объектов не допускается. Субъекты предпринимательства при обращении в администрацию города с предложением о размещении нестационарного торгового объекта испытывают в связи с этим определенные трудности, так как не понятно в каких местах возможна их установка.

2) При проведении предпринимателями мероприятий по улучшению условий работы и внешнего вида нестационарных объектов площадь объектов, как правило, изменяется. Это приводит к несоответствию условиям договора. Для недопущения данного несоответствия заключенному договору, предлагается принять допустимое увеличение площади до 10% и вносить соответствующие изменения в договор.

3) Пунктом 4.11 Положения определено, что без проведения торгов в качестве муниципальной преференции размещаются автомагазины сельхозтоваропроизводителей, реализующих собственную продукцию. В целях исключения различного толкования данного пункта предлагается внести дополнение, что муниципальные преференции сельхозтоваропроизводителям предоставляются на безвозмездной основе.

Предоставление преференций местным сельхозтоваропроизводителям в части предоставление мест без проведения торгов и без внесения платы рекомендовано письмом министерства промышленности и торговли Российской Федерации и Федеральной антимонопольной службы.

4) Пунктом 4.12 определено, что по истечению срока действия договора на размещение нестационарных торговых объектов (павильонов и киосков) владелец, при отсутствии нарушений условий договора и действующих нормативных правовых актов, имеет преимущественное право на продление договора сроком на три года. Предлагается согласно рекомендациям министерства промышленности и торговли Российской Федерации увеличить срок пролонгации договоров до пяти лет.

5) В соответствии с действующим положением рядом с киосками и павильонами допускается размещение холодильного оборудования для реализации прохладительных безалкогольных напитков. Пользуясь этим правом, отдельные предприниматели устанавливают несколько холодильных камер, создавая тем самым неудобства для пешеходов. Предлагается установить ограничения - не более одной единицы, при этом взимать плату за дополнительно занимаемую площадь в бюджет города.

Круг лиц, на которых распространяется регулирование: юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Целью вносимых изменений является совершенствование законодательства муниципального образования города Благовещенска по размещению и эксплуатации нестационарных торговых объектов.

Альтернативные варианты достижения цели регулирования: отсутствуют.

Реализация предусмотренных проектом изменений не повлечет расходов бюджета города Благовещенска.

Начальник управления по развитию  
потребительского рынка и услуг

О.В. Здункевич