



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.03.2023

№ 1259

г. Благовещенск

Об установлении публичного
сервитута для размещения
ВЛ – 10 кВ

Рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (вх. адм. от 27.02.2023 № 1124з), доверенность от 30.12.2022 № 87, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.02.2023 № КУВИ-001/2023-50397531 (кадастровый номер 28:01:060010:1237), договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.12.2021 № 5055/21-ТП/АБСБ-068-22-Р39, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 49 лет, для размещения ВЛ – 10 кВ в отношении части площадью 250 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:060010:1237, расположенного в п. Аэропорт, в квартале А-1, с видом разрешенного использования – склады.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32, адрес электронной почты: doc@amur.drsk.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения ВЛ – 10 кВ.

4. Срок, в течение которого использование части площадью 250 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:060010:1237 в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 2 месяца.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. АО «ДРСК»:

6.1 оплатить восстановительную стоимость за снос зеленых насаждений в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования города Благовещенска, утвержденными постановлением администрации города Благовещенска от 05.05.2022 № 2285;

6.2 вызвать представителя СП «Благовещенская ТЭЦ» филиала «Амурская генерация» АО «ДГК» на место производства земляных работ;

6.3 привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации ВЛ – 10 кВ;

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.admblag.ru в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 в АО «ДРСК» настоящее постановление, сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев

Утверждена
Постановлением
 (наименование документа об утверждении, включая
администрации города
 наименования органов государственной власти или
Благовещенска
 органов местного самоуправления, принявших

 решение об утверждении схемы или подписавших
 соглашение о перераспределении земельных
 участков)
 от **21.03.2023** N **1259**

№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута, кв.м.
1	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Для размещения ВЛ -10 кВ Местоположение: Амурская область, г. Благовещенск	28:01:060010:1237	250
	Общая площадь сервитута		250

Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-28		Обозначение характерных точек границ	Координаты СК-1991	
	X	Y		X	Y
1	2	3	4	5	6
н1	472139.09	3277532.19	н1	31898.3831	15379.2137
н2	472139.43	3277534.14	н2	31898.7293	15381.1626
н3	472051.57	3277550.97	н3	31810.9239	15398.2697
н4	472023.59	3277565.66	н4	31782.9908	15413.0478
н5	472016.04	3277567.19	н5	31775.4457	15414.6017
н6	472019.41	3277565.46	н6	31778.8102	15412.8610
н7	472022.59	3277563.82	н7	31781.9850	15411.2110
н8	472022.76	3277563.73	н8	31782.1547	15411.1205
н9	472034.51	3277557.68	н9	31793.8854	15405.0335
н10	472044.66	3277552.33	н10	31804.0183	15399.6515
н11	472050.98	3277549.04	н11	31810.3278	15396.3416
н1	472139.09	3277532.19	н1	31898.3831	15379.2137

**Схема расположения публичного сервитута ВЛ -10 кВ
Амурская область г. Благовещенск**



Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 28:01:060010- номер кадастрового квартала
- 28:01:060010:1237 – номер земельного участка

Масштаб 1: 1000