



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2026

№ 5756

г. Благовещенск

О внесении изменений в Положение о порядке продажи объектов жилищного фонда городского округа города Благовещенска на торгах, утвержденное постановлением администрации города Благовещенска от 19.08.2019 № 2726

В соответствии со статьей 40 Устава городского округа города Благовещенска, в целях приведения в соответствие действующему законодательству

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Положение о порядке продажи объектов жилищного фонда городского округа города Благовещенска на торгах, утвержденное постановлением администрации города Благовещенска от 19.08.2019 № 2726 (в редакции постановления администрации города Благовещенска от 14.08.2026 № 4370), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1 слова «Федерального закона от 26.07.2026 № 135-ФЗ» заменить словами «Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ».

1.2. Пункт 1.4 изложить в новой редакции:

«1.4. Проведение продажи имущества в электронной форме осуществляется на электронной площадке, посредством размещения информации о проведении торгов на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт в сети Интернет), с учетом общих требований к их организации и проведению, предусмотренных статьей 17.3 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»».

1.3. Пункт 2.6 изложить в новой редакции:

«2.6. В соответствии с уведомлением, указанным в пункте 2.5 настоящего Положения, в день размещения информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте в сети Интернет, на электронной площадке размещаются:

- а) информационное сообщение о проведении аукциона;
- б) электронная форма заявки;
- в) проект договора купли-продажи имущества;
- г) иные сведения, предусмотренные настоящим Положением.»

1.4. Пункт 2.13 изложить в новой редакции:

«2.13. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.»

1.5. Пункт 2.14 изложить в новой редакции:

«2.14. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.».

1.6. Пункт 2.15 исключить.

1.7. Пункт 2.16 изложить в новой редакции:

«2.16. К участию в процедуре аукциона допускаются лица, признанные продавцом участниками в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и условиями информационного сообщения о проведении аукциона.».

1.8. Пункт 2.20 изложить в новой редакции:

«2.20. Решение продавца о признании претендентов участниками аукциона принимается в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.».

1.9. Пункт 2.25 исключить.

1.10. Пункт 2.28 исключить.

1.11. Пункт 2.29 изложить в новой редакции:

«2.29. Протокол о результатах проведения аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе аукциона (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, со дня проведения аукциона, либо не позднее рабочего дня, со дня подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.».

1.12. Пункт 2.31 изложить в новой редакции:

«2.31. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не подано ни одной заявки на участие в торгах либо принято решение об отказе в допуске к участию в торгах всех заявителей;

б) на день окончания срока подачи заявок на участие в торгах подана единственная заявка на участие в торгах;

в) только один заявитель допущен к участию в торгах;

г) в торгах участвовал один участник торгов;
д) в ходе проведения торгов в форме аукциона ни один из участников торгов не подал предложение о цене предмета аукциона.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня размещения в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Рудненко В.А.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E4D9647D50EE36C370448F5EAF369457

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 13.11.2025 по 06.02.2027