



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.10.2021

№ 3991

г. Благовещенск

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению земельного управления администрации города Благовещенска

Рассмотрев заявление земельного управления администрации города Благовещенска (вх. 5382з от 25.08.2021), в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 16.09.2021 № 2152/19,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила) по предложению земельного управления администрации города Благовещенска – в раздел II «Карта Градостроительного зонирования» на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, изменить границы территориальной зоны центра деловой, производственной и коммерческой активности при транспортных узлах (Ц-5) и территориальной зоны объектов гаражного назначения (Тр-4) в квартале 82 города Благовещенска путём отнесения территории, в границах фактически существующего многоквартирного жилого дома с элементами его благоустройства, к территориальной зоне Ц-5.

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия) организовать работу по подготовке проекта о внесении изменений в Правила.

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Установить срок приема предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила – до 22.10.2021 (включительно). Предложения направляются в Комиссию на адрес администрации города Благовещенска.

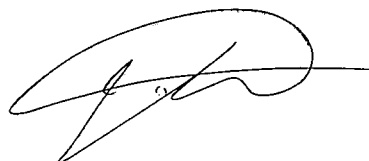
5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

6. Управлению по документационному обеспечению управления направить копию настоящего постановления заявителю.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Благовещенск», размещению в официальном сетевом издании [pra.admblag.ru](http://pra.admblag.ru) и на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее десяти дней с даты принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев

Приложение к постановлению  
 администрации города Благовещенска  
 от 05.10.2021 № 3991

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила  
 землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска  
 по предложению земельного управления администрации города Благовещенска

№	Наименование работ	Ответственный	Ориентировочные сроки проведения работ 2021-2022				
			октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль
1	Организация и проведение работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (далее - Проект). Рассмотрение поступающих предложений по Проекту	Комиссия по ПЗЗ	1 мес.				
2	Предоставление Проекта на проверку в администрацию города	Комиссия по ПЗЗ		7 дн.			
3	Проверка Проекта	Правовое управление, управление АиГ		7 дн.			
4	Доработка Проекта после проверки	Комиссия по ПЗЗ		7 дн.			
5	Принятие решения о назначении публичных слушаний. Опубликование Проекта	Мэр города Благовещенска		7 дн.			
6	Проведение публичных слушаний. Подготовка протоколов и заключений публичных слушаний	Комиссия по ПЗЗ			1 мес.		
7	Доработка Проекта по результатам публичных слушаний	Комиссия по ПЗЗ				10 дн.	
8	Представление Проекта мэру города Благовещенска	Комиссия по ПЗЗ				10 дн.	
9	Принятие решения о направлении Проекта в Благовещенскую городскую Думу или об его отклонении	Мэр города Благовещенска					10 дн.