

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по Правилам
землепользования и застройки
муниципального образования
города Благовещенска,

_____ О.В. Залива

«28» февраль 2017 г.

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования города.

21.02.2017 года 17.00 час. г. Благовещенск ул. Ленина, 108/2, каб. 117

Присутствовало - 6 человек

Члены комиссии по Правилам землепользования и застройки:

Одарий Ольга Александровна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска;

Наринский Валерий Александрович - консультант экспертно-правового отдела аппарата Благовещенской городской Думы.

Протокол вела:

Левурда О.Г. - главный специалист отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска

Повестка дня:

Обсуждение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Проект).

Регламент:

- время для доклада – не более 5 минут;
- время для выступления по поступившим заявкам – до 3 минут.

Публичные слушания по Проекту проводятся **21 февраля 2017** на основании постановления мэра города Благовещенска от **02.02.2017 № 05** «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска»,

Срок проведения публичных слушаний – 28 дней (с 03.02.2017 по 03.03.2017).

Публичные слушания открыл член комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия) заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска Одарий О.А., представила членов Комиссии по Правилам, присутствующих на публичных слушаниях, ознакомил участников публичных слушаний с утвержденным порядком и регламентом ведения публичных слушаний.

Кроме того, Одарий О.А., проинформировала присутствующих о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске. Сообщила, что материалы Проекта были опубликованы в газете «Благовещенск» от 03.02.2017, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и выставлены для ознакомления в вестибюле здания по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2.

Желающие принять участие в публичных слушаниях, в срок до 16 февраля 2017 (включительно), должны были подать в Комиссию заявки об участии с предложениями и замечаниями по обсуждаемому Проекту, для включения в протокол публичных слушаний.

Перешли к рассмотрению Проекта.

Слово для информации по Проекту предоставили начальнику отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска - Хицуновой Анне Павловне.

Хицунова А.П. проинформировала присутствующих о том, что данный Проект подготовлен Комиссией по Правилам на основании постановления администрации города Благовещенска от 21.12.2016 № 4127 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению земельного управления администрации Благовещенска».

Докладчик дала пояснения по Проекту, которым предлагаются следующие изменения – в разделе III «Градостроительные регламенты», в статье 22.2 «Зона рекреационно-ландшафтных территорий (пассивный отдых) (Р-2)», сноску (**) к таблице «Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» изложить в следующей редакции:

«(**) - не допускается применительно к земельным участкам, которые находятся на территориях, расположенных в границах санитарно-защитных зон, за исключением земельных участков для размещения спортивных сооружений закрытого типа, при условии соблюдения требований по озеленению территории, установленных пунктом 3.4.9 статьи 16 настоящих Правил».

Одарий О.А. проинформировала, что в Комиссию, заявок от граждан с предложениями и замечаниями для включения в протокол публичных слушаний по данному Проекту в установленном порядке не поступило, у присутствующих также вопросов не было.

На этом обсуждение проекта было закончено.

Одарий О.А.:

- объявила публичные слушания по данному Проекту состоявшимися;

- проинформировала, что по результатам проведения публичных слушаний не позднее 15 дней со дня обсуждений, Комиссия в соответствии с протоколом подготовит заключение, которое будет опубликовано в газете «Благовещенск» и размещено на официальном сайте администрации города Благовещенска.

Публичные слушания вела



О.А. Одарий

Протокол вела



О.Г. Левурда