



**Мэр города Благовещенска
Амурской области**

30.05.2018

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 22

г. Благовещенск

О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 19 Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106, на основании постановления администрации города Благовещенска от 22.01.2018 № 173 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска»,

постановляю:

1. Провести 09 августа 2018 года публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Проект), подготовленному по предложению управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска (приложение к настоящему постановлению).

2. Установить продолжительность публичных слушаний по Проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, со дня опубликования Проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 77 дней.

3. Управлению по документационному обеспечению управления администрации города Благовещенска (управление по ДОУ) обеспечить опубликование в газете «Благовещенск»:

1) настоящего постановления, извещения о времени и месте проведения публичных слушаний с порядком учета предложений и участия граждан в обсуждении вопроса публичных слушаний – 01 июня 2018 года;

2) заключения о результатах публичных слушаний – 17 августа 2018 года.

4. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска обеспечить проведение публичных слушаний и направить заключение о результатах публичных слушаний в управление по ДОУ – не позднее 16 августа 2018 года.

5. Управлению единой муниципальной информационной системы администрации города Благовещенска обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Благовещенска настоящего постановления, извещения о времени, месте проведения публичных слушаний с порядком учета предложений и участия граждан в обсуждении вопроса публичных слушаний, а также заключения о результатах публичных слушаний.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления и заключения о результатах публичных слушаний в информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Благовещенск».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска О.В. Залива.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

**Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования города Благовещенска**


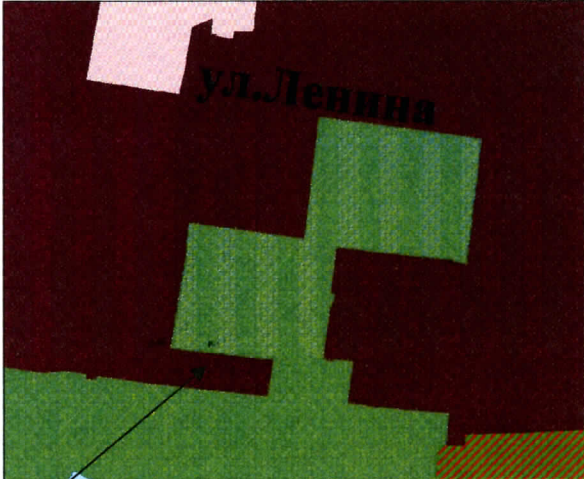
(по предложению управления архитектуры и градостроительства
администрации города Благовещенска)

На карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил – на территории квартала 25, изменить границы территориальной зоны городских парков, скверов, бульваров и набережных с ограничениями по условиям охраны памятников истории и культуры (Р-1) и территориальной зоны общественного ядра исторического центра города с ограничениями по условиям регулирования застройки (Ц-1И) путем увеличения территориальной зоны Ц-1И в следующих границах:

с южной стороны – по южной границе земельного участка с кадастровым номером 28:01:130025:1;

с восточной стороны – по западной границе земельного участка с кадастровым номером 28:01:130025:14;

с северной стороны – по южной границе земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:353.

<u>Действующая редакция карты территориальных зон</u>	<u>Предлагаемые изменения карты территориальных зон</u>
	
<u>рассматриваемая территория</u>	

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства комиссия по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия по Правилам) извещает о проведении публичных слушаний по Проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Проект) подготовленному по предложению управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска.

**Организацию и проведение публичных слушаний обеспечивает
- Комиссия по Правилам.**

**Публичные слушания состоятся 09 августа 2018 года в 17-00 часов
по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2, каб. 117.**

**Продолжительность публичных слушаний – 77 дней
(с момента опубликования Проекта и оповещения жителей о времени и месте их
проведения – 01 июня 2018 года до дня опубликования заключения о результатах
публичных слушаний – 17 августа 2018 года)**

Порядок организации и проведения публичных слушаний определен положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании города Благовещенска», утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106.

Правом на участие в публичных слушаниях обладает любой гражданин Российской Федерации, проживающий на территории города Благовещенска и достигший к началу публичных слушаний 18 лет.

Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

Желающие принять участие в публичных слушаниях, **в срок не позднее 03 августа 2018 года (включительно, до 17-00)**, подают в Комиссию по Правилам заявки с предложениями и замечаниями в письменной форме по Проекту для включения в протокол публичных слушаний. Заявки принимаются по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, к. 112.

В целях доведения до населения информации о содержании Проекта с 04 июня 2018 года по 17 августа 2018 года материалы Проекта будут выставлены в вестибюле здания по ул. Ленина, 108/2, и размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в сети «Интернет»: www.admblag.ru.

Получить информацию по Проекту можно в отделе территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска с **01.06.2018 по 17.08.2018** по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская, 173 А, каб. 309 (3 этаж), тел: 99-17-55, 99-17-56.