



Мэр города Благовещенска
Амурской области

30.05.2018

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 23

г. Благовещенск

О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 19 Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106, на основании постановлений администрации города Благовещенска от 26.03.2018 № 814; от 28.03.2018 № 842 о подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложениям управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска и муниципального казенного предприятия города Благовещенска «Городской сервисно-торговый комплекс»,

постановляю:

1. Провести 21 июня 2018 года публичные слушания по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Проекты), подготовленным по предложениям:

1.1 управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска (приложение № 1 к настоящему постановлению);

1.2 муниципального казенного предприятия города Благовещенска «Городской сервисно-торговый комплекс» (приложение № 2 к настоящему постановлению).

2. Установить продолжительность публичных слушаний по Проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, со дня опубликования Проектов до дня опубликования заключений о результатах публичных слушаний – 28 дней.

3. Управлению по документационному обеспечению управления администрации города Благовещенска (управление по ДОУ) обеспечить опубликование в газете «Благовещенск»:

1) настоящего постановления, извещения о времени и месте проведения публичных слушаний с порядком учета предложений и участия граждан в обсуждении вопросов публичных слушаний – 01 июня 2018 года;

2) заключений о результатах публичных слушаний – 29 июня 2018 года.

4. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска обеспечить проведение публичных слушаний и направить заключения о результатах публичных слушаний в управление по ДОУ – не позднее 28 июня 2018 года.

5. Управлению единой муниципальной информационной системы администрации города Благовещенска обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Благовещенска настоящего постановления, извещения о времени, месте проведения публичных слушаний с порядком учета предложений и участия граждан в обсуждении вопросов публичных слушаний, а также заключений о результатах публичных слушаний.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления и заключений о результатах публичных слушаний в информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Благовещенск».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска О.В. Залива.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита

**Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования города Благовещенска**
(по предложению управления архитектуры и градостроительства
администрации города Благовещенска)

В разделе III «Градостроительные регламенты», в статье 21.5 «Зона объектов обслуживания автодорожного транспорта на локальных территориях с условиями регулирования озеленения земельных участков (Тр-5)», в таблице «Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» перечень условно разрешенные виды использования земельных участков дополнить строкой в следующей редакции:

2.3	Спорт	Объекты капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов	5.1
-----	-------	--	-----

**Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования города Благовещенска**
(по предложению муниципального казенного предприятия города
Благовещенска «Городской сервисно-торговый комплекс»)

В разделе III «Градостроительные регламенты», в статье 21.5 «Зона объектов обслуживания автотранспортного транспорта на локальных территориях с условиями регулирования озеленения земельных участков (Тр-5)», в таблице «Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» перечень условно разрешенные виды использования земельных участков дополнить строкой в следующей редакции:

2.4	Коммунальное обслуживание	размещение зданий и помещений, предназначенных для учреждений гражданских обрядов (дома траурных обрядов, похоронные залы), бюро похоронного обслуживания	3.1
-----	---------------------------	---	-----

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства комиссия по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Комиссия по Правилам) извещает о проведении публичных слушаний по Проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Проекты), подготовленным по предложениям:

управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска;

муниципального казенного предприятия города Благовещенска «Городской сервисно-торговый комплекс».

**Организацию и проведение публичных слушаний обеспечивает
- Комиссия по Правилам.**

**Публичные слушания состоятся 21 июня 2018 года в 17-00 часов
по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2, каб. 117.**

**Продолжительность публичных слушаний – 28 дней
(с момента опубликования Проектов и оповещения жителей о времени и месте
их проведения – 01 июня 2018 года до дня опубликования заключений о
результатах публичных слушаний – 29 июня 2018 года)**

Порядок организации и проведения публичных слушаний определен положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании города Благовещенска», утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106.

Правом на участие в публичных слушаниях обладает любой гражданин Российской Федерации, проживающий на территории города Благовещенска и достигший к началу публичных слушаний 18 лет.

Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

Желающие принять участие в публичных слушаниях, **в срок не позднее 15 июня 2018 года (включительно), до 17-00**, подают в Комиссию по Правилам заявки с предложениями и замечаниями в письменной форме по Проектам для включения в протокол публичных слушаний. Заявки принимаются по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, к. 112.

В целях доведения до населения информации о содержании Проектов с 04 июня 2018 года по 21 июня 2018 года материалы Проектов будут выставлены в вестибюле здания по ул. Ленина, 108/2, и размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в сети «Интернет»: www.admblag.ru.

Получить информацию по Проектам можно в отделе территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска **с 01.06.2018 по 21.06.2018** по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская, 173 А, каб. 309 (3 этаж), тел: 99-17-55, 99-17-56.