



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.01.2022

№ 227

г. Благовещенск

О возможности заключения концессионного соглашения о создании и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная организация на 1200 мест» по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Муравьёва-Амурского» на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения

В соответствии с частями 4.4, 4.8 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации города Благовещенска от 20.12.2019 № 4387 «О реализации отдельных положений законодательства о концессионных соглашениях, муниципально-частном партнерстве на территории муниципального образования города Благовещенска», решением межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории муниципального образования города Благовещенска с использованием механизмов муниципально-частного партнерства (протокол № 1 от 17.01.2022), по результатам рассмотрения предложения общества с ограниченной ответственностью «ПИК Образовательные проекты - Благовещенск» о заключении концессионного соглашения о создании и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная организация на 1200 мест» по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Муравьёва-Амурского»

п о с т а н о в л я ю:

1. Признать возможным заключение концессионного соглашения о создании и эксплуатации объекта образования «Общеобразовательная организация на 1200 мест» по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Муравьёва-Амурского» на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения.

2. Утвердить состав рабочей группы по проведению переговоров согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Порядок проведения переговоров в целях согласования условий концессионного соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Рабочей группе в срок не более 35 (тридцати пяти) рабочих дней со

дня принятия настоящего постановления провести переговоры в установленном порядке.

5. Управлению экономического развития и инвестиций администрации города Благовещенска (Е.А.Соколовская) в течение 3 (трех) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию инициатору заключения концессионного соглашения.

6. Настоящее постановление подлежит размещению в официальном сетевом издании пра.admblag.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска

И.В. Берлинский

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7DAED3C34EDB6EFC3CD6F3528064474CA2D99446

Владелец **Берлинский Игорь Владимирович**

Действителен с 08.09.2021 по 08.12.2022

Приложение №1
к постановлению администрации
города Благовещенска
от _____ № _____

Состав рабочей группы
по проведению переговоров в форме совместных совещаний

1.	Ноженкин Максим Сергеевич	Заместитель мэра города Благовещенска (председатель рабочей группы)
2.	Хопатько Виктория Андреевна	Заместитель мэра города Благовещенска (заместитель председателя)
3.	Воронов Александр Евгеньевич	Заместитель мэра города Благовещенска (заместитель председателя)
4.	Супрун Ольга Александровна	Консультант отдела цен и тарифов управления экономического развития и инвестиций администрации города Благовещенска (секретарь рабочей группы)
5.	Тришина Наталья Эдуардовна	Начальник финансового управления администрации города Благовещенска
6.	Музыченко Ирина Викторовна	Заместитель начальника финансового управления администрации города Благовещенска
7.	Воробьева Евгения Анатольевна	Заместитель начальника правового управления администрации города Благовещенска
8.	Бородина Ольга Евгеньевна	Заместитель начальника экспертно-правового отдела правового управления администрации города Благовещенска
9.	Соколовская Елена Александровна	Начальник управления экономического развития и инвестиций администрации города Благовещенска
10.	Залозная Ирина Николаевна	Заместитель начальника управления –начальник отдела цен и тарифов управления экономического развития и инвестиций администрации города Благовещенска
11.	Костюнина Елена Юрьевна	Исполняющий обязанности начальника управления образования администрации города Благовещенска
12.	Пашкевич Игорь Эдуардович	Заместитель начальника управления образования администрации города Благовещенска
13.	Авдеева	Начальник планово-экономического отдела

	Елена Леонидовна	управления образования администрации города Благовещенска
14.	Кролевецкий Андрей Анатольевич	Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска
15.	Ульянич Вероника Александровна	Заместитель председателя комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
16.	Кривега Екатерина Валерьевна	Заместитель начальника земельного управления администрации города Благовещенска
17.	Блехарский Владимир Анатольевич	Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Благовещенска
18.	Волкова Ирина Александровна	Главный инженер МУ «Городское управление капитального строительства»

Приложение №2
к постановлению администрации
города Благовещенска
от _____ № _____

Порядок
проведения переговоров в целях согласования условий концессионного
соглашения в связи с принятием решения о возможности заключения
концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено
инициатором заключения концессионного соглашения

1. Переговоры в целях согласования условий концессионного соглашения (далее – КС) в связи с принятием решения о возможности заключения КС на иных условиях, чем предложено инициатором заключения КС (далее - Инициатор), проводятся в форме совместных совещаний (далее - переговоры).

2. Переговоры могут проводиться в режиме конференц-связи, видеоконференц-связи. Во время переговоров может осуществляться аудио-, видеозапись.

3. Инициатор заключения КС (далее – Инициатор) обязан в течение 10 (десяти) дней со дня принятия решения о возможности заключения КС на иных условиях, представить в администрацию города Благовещенска список лиц, уполномоченных на участие в переговорах, а также определить лицо, уполномоченное на подписание протокола от имени Инициатора.

4. Решение о согласовании иных условий, чем предложено Инициатором, принимается сторонами переговоров и оформляется протоколом, который подписывается в течение 3 (трех) дней со дня проведения переговоров, председателем и секретарем рабочей группы по проведению переговоров, а также лицом, уполномоченным на подписание протокола от имени Инициатора.

5. Если в ходе проведения переговоров стороны достигли согласия по условиям КС, рабочая группа оформляет итоговый протокол, содержащий согласованные условия КС, и направляет его Инициатору в течение 3 (трех) дней со дня подписания с указанием срока доработки предложения о заключении КС и проекта КС с внесенными изменениями.

6. Если в срок, установленный для проведения переговоров, стороны не достигли согласия по условиям КС, но у сторон имеются намерения продолжить переговоры, срок проведения переговоров может быть однократно продлен по решению администрации города Благовещенска.

7. Если в ходе проведения переговоров в течение установленного (в том числе продленного) срока, стороны не достигли согласия по условиям КС, администрация города Благовещенска на основании итогового протокола заседания рабочей группы в течение 10 (десяти) дней принимает решение о невозможности заключения КС с указанием оснований отказа и направляет

копию такого решения Инициатору.