



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2022

№ 4267

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения электрических сетей в квартале 172

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 08.07.2022 № 4852з), доверенность от 28.06.2021 № 132, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 04.06.2019 № 06-17148, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010172:16 от 11.07.2022 № КУВИ-001/2022-115446945, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут (сроком на 10 лет) для размещения электрических сетей в отношении части площадью 14 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010172:16, расположенного по ул. Шевченко, д. 117, в квартале 172, с видом разрешенного использования – многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: e.goryainov@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения электрических сетей (приложение).

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ООО «АКС» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации электрических сетей.

6. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в официальном сетевом издании pra.admblag.ru в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

7. Управлению ДОУ администрации города Благовещенска в течение 5 рабочих дней:

7.1 обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в газете «Благовещенск»;

7.2 направить копии настоящего постановления с уведомлением о вручении по почтовым адресам собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Шевченко, д. 117.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев

Утверждена
Госгашов Ислам
 (наименование документа об утверждении, включая
администрация
 наименования органов государственной власти или
города Благовещенск
 органов местного самоуправления, принявших
 решение об утверждении схемы или подписавших
 соглашение о перераспределении земельных
 участков) от 11 АВГ 2022 N 4267

№п/п	Характеристики объекта и земельного участка	Объект расположен в пределах земельного участка	Площадь границ сервитута, кв.м.
1	Категория земель: Земли населенных пунктов Цель установления публичного сервитута: Для размещения КЛ-10 кВ Местоположение: Амурская область, г.Благовещенск	28:01:010172:16	14
	Общая площадь сервитута		14

Контур 1				
1	455 108,11	3 286 814,38	14 896,97	24 715,02
2	455 107,98	3 286 815,25	14 896,84	24 715,89
3	455 107,72	3 286 815,53	14 896,58	24 716,17
4	455 107,10	3 286 815,45	14 895,96	24 716,10
1	455 108,11	3 286 814,38	14 896,97	24 715,02
Контур 2				
5	455 106,87	3 286 815,71	14 895,74	24 716,33
6	455 106,78	3 286 816,29	14 895,65	24 716,91
7	455 080,06	3 286 810,87	14 868,92	24 711,57
8	455 080,16	3 286 810,38	14 869,02	24 711,08
9	455 106,80	3 286 815,78	14 895,67	24 716,40
5	455 106,87	3 286 815,71	14 895,74	24 716,33

Схема расположения публичного сервитута для КЛ-10 кВ



Условные обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 28:01:010172 - номер кадастрового квартала
- 28:01:010172:16 - номер земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:1000